

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» июля 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Проведение гидравлических испытаний систем отопления	1 раз	Чел.час	35156,95	35156,95
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	4 раз	Чел.час	206,67	1033,33
Замена стояка ГВС кв.2-10	1 раз	Чел.час	5609,52	5609,52
Замена сгона на стояке ГВС кв.86	1 раз	Чел.час	1907,02	1907,02
Установка хомута на стояке ГВС кв.74	1 раз	Чел.час	424,40	424,40
Замена участка трубопровода общедомового стояка ГВС кв.81	1 раз	Чел.час	1880,79	1880,79
Прочистка врезка ХВС кв.73	1 раз	Чел.час	1162,50	1162,50
Прочистка врезка ХВС с заменой вводного крана кв.76	1 раз	Чел.час	1424,52	1424,52
Прочистка трубопровода ХВС в кв.76 с демонтажом и монтажом учета ХВС	1 раз	Чел.час	1107,14	1107,14
Установка расходомеров УУТЭ после прохождения поверки	1 раз	Чел.час	738,10	738,10
Демонтаж манометров в тепловом узле на поверку	1 раз	Чел.час	221,43	221,43

Установка манометров в ИТП после прохождения поверки	1 раз	Чел.час	567,31	567,31
Откачка дренажных вод в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	1107,14	1107,14
Прочистка стояка системы водоотведения	1 раз	Чел.час	1284,29	1284,29
Прочистка придомовой канализации	1 раз	Чел.час	1631,19	1631,19
Замена двигателя главного привода пассажирского лифта			45000,00	45000,00
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4430,38	4430,38
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1776,45	1776,45
ОДН ХВС норматив			757,22	757,22
ОДН ХВС в ГВС норматив			757,22	757,22
ОДН ГВС норматив			3771,86	3771,86
ОДН водоотведении норматив			1373,89	1373,89
ОДН э/энергии			4208,41	4208,41
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
замена лампочек	3 раза	Чел.час	51,56	154,68
Оперативно диспетчерская служба			7844,86	7844,86
Уборка территории	27 дней	Чел.час	484,88	13091,58
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	436,09	11774,19
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с « 1 » июля 2021 г. по « 31 » июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **191 433,90 рублей (сто девяносто одна тысяча четыреста тридцать три руб. 90 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор \_\_\_\_\_ С.М. Леденев

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

