

АКТ № 23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.26

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представитель совета дома Матвеев Д.Н.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном
многоквартирном доме, действующего на основании
Протокол общего собрания № 6/н от 24.09.2019г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и ООО «УК «Метод, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора
Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26,
расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Обследование прорыва стояка ХВС отключения стояка ХВС с заменой крана кв.9	1 раз	Чел.час	1016,40	1016,40
Замена участка стояка ХВС и ГВС кв.9-13	1 раз	Чел.час	6463,59	6463,59
Замена участка стояка ХВС и кв.1	1 раз	Чел.час	2588,65	2588,65
Установка хомута на трубе ГВС в кв.51	1 раз	Чел.час	820,05	820,05
Установка хомута на трубе ХВС в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	442,75	442,75
Замена участка трубы ГВС в подвальном помещении, кв.13	1 раз	Чел.час	4907,51	4907,51
Замена участка канализации кв.49	1 раз	Чел.час	2702,91	2702,91
Прочистка стояка канализации	1 раз	Чел.час	1263,24	1263,24

кв.49				
Замена сломанной доски на лавке около подъезда 1 с последующей покраской в два слоя	1 раз	Чел.час	1524,60	1524,60
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1раз	Чел.час	958,46	958,46
ОДН ХВС норматив			504,16	504,16
ОДН ХВС в ГВС норматив			504,16	504,16
ОДН ГВС норматив			2474,24	2474,24
ОДН водоотведении норматив			914,75	914,75
ОДН э/ энергия			4963,87	4963,87
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9926,47	9926,47
Оперативно диспетчерская служба			8003,28	8003,28
Уборка территории	26день	Чел.час	241,84	6287,97
Уборка мест общего пользования	26 день	Чел.час	218,42	5679,16
Управление домом			12655,04	12655,04

2. Всего за период с « 1 » февраля 2021 г. по « 31 » марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **74 601,25 рублей (семьдесят четыре тысячи шестьсот один руб, 25 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



Исходный *Леденев С.М.* *Маслов Д.Н.*