

АКТ № 22

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокол общего собрания № б/н от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе отопление	12 раз	Чел.час	203,27	2439,35
Аварийное отключение водоснабжения кв.44	1 раз	Чел.час	363,00	363,00
Отогрев ливневой канализации	1 раз	Чел.час	871,20	871,20
Замена участка стояка ХВС кв.101	1 раз	Чел.час	2859,99	2859,99
Замена участка стояка ХВС и ГВС кв.14	1 раз	Чел.час	3920,39	3920,39
Прочистка стояка канализации кв.40-72	1 раз	Чел.час	5018,96	5018,96
Замена выключателя в подъезде	1 раз	Чел.час	573,10	573,10
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок	1 раз	Чел.час	1343,10	1343,10



для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			513,43	513,43
ОДН ХВС в ГВС норматив			513,43	513,43
ОДН ГВС норматив			2426,50	2426,50
ОДН водоотведении норматив			931,56	931,56
ОДН э/энергии			7298,17	7298,17
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Замена лампочек	2 раза	Чел.час	50,98	101,97
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	26 дней	Чел.час	382,67	9949,58
Уборка мест общего пользования	26дней	Чел.час	345,45	8981,95
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с « 1 » марта 2021г. по « 31 » марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **95 683,44 руб ( девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят три руб. 44 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик - гл. сов дома  
(должность)

(подпись)



С.М. Леденев