

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Чкалова, д. 48А

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Смирнов П.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 01.08.2016г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 48 А, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления после ремонтных работ на теплотрассе РЭР	1 раз	Чел.час	813,12	813,12
Отогрев труб ливневой канализации	1 раз	Чел.час	580,80	580,80
Замена участка трубы перед радиатором отопления	1 раз	Чел.час	1850,80	1850,80
Установка хомута на стояке ГВС в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	417,45	417,45
Ремонт и поверка расходомеров теплового счетчика	1 раз	Чел.час	726,00	726,00
Демонтаж расходомеров теплового счетчика и установка катушек	1 раз	Чел.час	11544,61	11544,61
Демонтаж катушки и монтаж расходомера после поверки теплового счетчика	1 раз	Чел.час	1415,70	1415,70
Прочистка придомовой канализации	1 раз	Чел.час	1604,46	1604,46
Замена светильников в подъездах	1 раз	Чел.час	6533,98	6533,98
Обследование металлического ограждения на кровле	1 раз	Чел.час	363,00	363,00

Штрабление канавки для отвода талых вод с проезжей части	1 раз	Чел.час	834,90	834,90
Откачка воды в подвале 2-ой подъезд	1 раз	Чел.час	1379,40	1379,40
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	890,22	890,22
ОДН ХВС норматив			341,05	341,05
ОДН ХВС в ГВС норматив			341,05	341,05
ОДН ГВС норматив			1611,81	1611,81
ОДН водоотведении норматив			618,79	618,79
ОДН э/энергии			4771,72	4771,72
Затраты на э/э на насосную			702,94	702,94
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9926,47	9926,47
Замена лампочек	2 раза	Чел.час	50,98	101,97
Оперативно диспетчерская служба			8524,39	8524,39
Уборка территории	26 дней	Чел.час	257,60	6697,72
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	232,66	6049,22
Управление домом			13479,68	13479,68

2. Всего за период с « 1 » марта 2021 г. по « 31 » марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **82 121,23 руб. (восемьдесят две тысячи сто двадцать один руб. 23 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

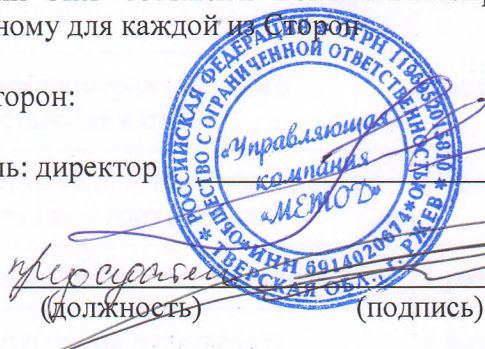
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -



(должность)

(подпись)

П.В. Семенов