

АКТ № 18

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » декабря 2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 21.02.2017г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	182,64	730,54
Прочистка врезки ХВС кв.124	1 раз	Чел.час	1353,46	1353,46
Прочистка канализации в подвальном помещении подъезд №4	1 раз	Чел.час	1793,22	1793,22
Замена плавков вставок в ВРУ	1 раз	Чел.час	1196,69	1196,69
Восстановление электроснабжения подъезд 4	1 раз	Чел.час	1910,55	1910,55
Ремонт петель входной двери подъезд 4	1 раз	Чел.час	1036,46	1036,46
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок	месяц	Чел.час	775,94	775,94



для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			380,77	380,77
ОДН ХВС в ГВС норматив			380,77	380,77
ОДН ГВС норматив			1386,94	1386,94
ОДН водоотведения норматив			685,64	685,64
ОДН э/энергии			4613,66	4613,66
Приобретение материала для уличного и подъездного освещения			13993,80	13993,80
Ремонт межпанельных стыков			108000,00	108000,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			11913,70	11913,70
Техническое обслуживание "Лифт Ремонт"			4800,00	4800,00
Замена лампочек	5 раз	Чел.час	47,48	237,41
Оперативно диспетчерская служба			6747,60	6747,60
Уборка территории	26 дней	Чел.час	209,33	5442,48
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	190,41	4950,67
Управление домом			12240,00	12240,00

2. Всего за период с « 1 » декабря 2020 г. по « 31 » декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **184 570,31 рублей (сто восемьдесят четыре тысячи пятьсот семьдесят руб. 31 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

*приказом*  
(должность)

(подпись)

*А.В. Приванов*