

АКТ № 19

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«\_31» декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Ржев, ул.8 Марта, д.26 корпус 1,

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Кухарчихин М.В.,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 32,  
находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании  
Протокол общего собрания № 6/н от 09.02.2017г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем  
«Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на  
основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили  
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в  
многоквартирном доме № 26, корпус1, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8  
Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	12 раз	Чел.час	182,64	2191,63
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	4раза	Чел.час	182,64	730,54
Замена кранов ду32 в системе ГВС (линия обратка)	1 раз	Чел.час	2882,41	2882,41
Установка хомутов на трубе ГВС ду 89 в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	1177,27	1177,27
Замена труб в подвале	1 раз	Чел.час	1521,93	1521,93
Замена светильников центрального освещения	1 раз	Чел.час	11653,55	11653,55
Замена светильников освещения на входной группы	1 раз	Чел.час	908,93	908,93
Проверка состояния	1 раз	Чел.час	394,49	394,49



регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			186,26	186,26
ОДН ХВС в ГВС норматив			186,26	186,26
ОДН ГВС норматив			678,48	678,48
ОДН водоотведении норматив			335,40	335,40
ОДН э/энергии			2281,37	2281,37
Приобретение материала для уличного и подъездного освещения			7024,63	7024,63
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			6222,28	6222,28
Техническое обслуживание "Лифт Ремонт"			2000,00	2000,00
Замена лампочек	2 раза	Чел.час	47,49	94,97
Оперативно диспетчерская служба			2319,34	2319,34
Уборка территории	26 дней	Чел.час	106,23	2761,94
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	102,55	2666,19
Управление домом			6458,56	6458,56

2. Всего за период с « 1 » декабря 2020 г. по « 31 » декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **54 676,42 рублей ( пятьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят шесть руб. 42 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)