

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » ноября 2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в

данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокол общего собрания № 6/н от 21.02.2017г, с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице

директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	182,64	730,54
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	2 раза	Чел.час	182,64	365,27
Замена вводных кранов кв.122	1 раз	Чел.час	1956,81	1956,81
Прочистка системы водоотведения в техподполье 5-ый подъезд	1 раз	Чел.час	1773,97	1773,97
Чистка внутридворовая система водоотведения	1 раз	Чел.час	1441,52	1441,52
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального	месяц	Чел.час	775,94	775,94

трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			380,77	380,77
ОДН ХВС в ГВС норматив			380,77	380,77
ОДН ГВС норматив			1386,94	1386,94
ОДН водоотведении норматив			685,64	685,64
ОДН э/энергии			2799,80	2799,80
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			11913,70	11913,70
Техническое обслуживание "Лифт Ремонт"			4800,00	4800,00
Ремонт межпанельных швов кв.143			10800,00	10800,00
Замена лампочек	6 раз	Чел.час	47,48	284,90
Оперативно диспетчерская служба			6747,60	6747,60
Уборка территории	26 день	Чел.час	209,33	5442,48
Уборка мест общего пользования	26 день	Чел.час	190,41	4950,67
Управление домом			12282,88	12282,88

2. Всего за период с « 1 » ноября 2020г. по « 30 » ноября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **69 900,19 руб. (шестьдесят девять тысяч девятьсот руб. 19 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

А.В. Жуванов