

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома ) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 21.02.2017г, с одной стороны, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---|--|
| Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС  | 6 раз  | Чел.час                           | 182,64  | 1095,81  |
| Прочистка врезки ХВС кв.122  | 1 раз  | Чел.час                           | 1027,33   | 1027,33  |
| Восстановление эл.снабжения кв.172   | 1 раз  | Чел.час                           | 652,27  | 652,27   |
| Дезинфекция подъезда   | 1 раз  | Чел.час                           | 363,26  | 363,26   |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | месяц  | Чел.час                           | 775,94  | 775,94   |
| ОДН ХВС норматив   |  |                                   | 380,77  | 380,77   |

|  |         |         |          |          |
|--|---------|---------|----------|----------|
| ОДН ХВС в ГВС норматив                                     |         |         | 380,77   | 380,77   |
| ОДН ГВС норматив   |         |         | 1386,94  | 1386,94  |
| ОДН водоотведении норматив                                 |         |         | 685,64   | 685,64   |
| ОДН э/энергии  |         |         | 3327,51  | 3327,51  |
| Поверка вентиляционных и дымовых каналов ООО "Пожстандарт" |         |         | 3600,00  | 3600,00  |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов      |         |         | 11913,70 | 11913,70 |
| Техническое обслуживание "Лифт Ремонт"                     |         |         | 4000,00  | 4000,00  |
| Оперативно диспетчерская служба                            |         |         | 3903,53  | 3903,53  |
| Уборка территории  | 27 дней | Чел.час | 201,57   | 5442,48  |
| Уборка мест общего пользования                             | 27 дней | Чел.час | 183,36   | 4950,67  |
| Управление домом   |         |         | 12282,88 | 12282,88 |

2. Всего за период с «1» октября 2020 г. по «31» октября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **56 169,50 рублей (пятьдесят шесть тысяч сто шестьдесят девять руб. 50 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

председатель  
(должность)

(подпись)

Трифонов А.В.