

АКТ № 27

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н.,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---|--|
| Аварийное отключение водоснабжение кв.45   | 1 раз   | Чел.час                           | 388,32  | 388,32   |
| Замена датчика сухого хода на насосе системы ГВС                                       | 1 раз   | Чел.час                           | 1986,24   | 1986,24  |
| Установка хомутов на трубе ХВС в подвале под 3 подъездом                               | 1 раз   | Чел.час                           | 1410,50   | 1410,50  |
| Переустановка крана ду 25 на стояке ХВС с нарезкой резьбы                              | 1 раз   | Чел.час                           | 3454,66   | 3454,66  |
| Прочистка врезки ХВС кв.47   | 1 раз   | Чел.час                           | 1611,55   | 1611,55  |
| Замена трубы ХВС в подвале   | 1 раз   | Чел.час                           | 1832,92   | 1832,92  |
| Сварочные работы по замене общедомового участка трубы ХВС ду 50 в подвальном помещении |   |                                   | 2777,94   | 2777,94  |
| Откачка дренажных вод в подвале под подъездом №1                                       | 1 раз   | Чел.час                           | 2329,95   | 2329,95  |



|  |         |         |          |          |
|--|---------|---------|----------|----------|
| Ревизия эл шкафа кв.78   | 1 раз   | Чел.час | 1223,22  | 1223,22  |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | 1 раз   | Чел.час | 1594,77  | 1594,77  |
| ОДН ХВС норматив   |         |         | 1228,93  | 1228,93  |
| ОДН ХВС в ГВС норматив   |         |         | 1228,93  | 1228,93  |
| ОДН ГВС норматив   |         |         | 6121,55  | 6121,55  |
| ОДН водоотведении норматив   |         |         | 2229,98  | 2229,98  |
| ОДН э/энергии  |         |         | 3945,61  | 3945,61  |
| Оперативно диспетчерская служба  |         |         | 7962,92  | 7962,92  |
| Уборка территории  | 26 дней | Чел.час | 262,56   | 6826,56  |
| Уборка мест общего пользования   | 26 дней | Чел.час | 262,56   | 6826,56  |
| Управление домом   |         |         | 13653,12 | 13653,12 |

2. Всего за период с « 1 » марта 2022 г. по « 31 » марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **68 634,22 рублей (шестьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать четыре руб, 22 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор С.М. Леденев

Заказчик - А.И. Шевченко (подпись) Соколов В.И.

