

АКТ № 28

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерен ия работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Установка хомута на стояке отопления кв.96	1 раз	Чел.час	528,69	528,69
Установка хомута на трубе ГВС в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	1055,19	1055,19
Установка хомута на трубе ХВС в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	542,99	542,99
Прочистка стояка канализации кв.1-33(кухня)	10 раз	Чел.час	228,98	2289,81
Регулировка светильников подъезд №2 7 и 8 этаж	1 раз	Чел.час	631,67	631,67
Ревизия эл.щита кв.22	1 раз	Чел.час	1638,40	1638,40
Установка светильников на лестничной клетке	1 раз	Чел.час	24395,90	24395,90
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1900,39	1900,39
ОДН ХВС норматив			757,34	757,34

ОДН ХВС в ГВС норматив			757,34	757,34
ОДН ГВС норматив			3771,86	3771,86
ОДН водоотведения норматив			1374,11	1374,11
ОДН э/энергии			8899,22	8899,22
Замена электродвигателя привода дверей кабины подъезд 1			12149,40	12149,40
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
Оперативно диспетчерская служба			7844,86	7844,86
Уборка территории	26 дней	Чел.час	503,52	13091,58
Уборка мест общего пользования	26дней	Чел.час	452,85	11774,19
Управление домом.			26347,84	26347,84

2. Всего за период с «1» марта 2022 г. по «31» марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **134 640,48 рублей (сто тридцать четыре тысяч шестьсот сорок руб, 48 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

