

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.26

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представитель совета дома Матвеев Д.Н. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 24.09.2019г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Аварийное отключение водоснабжение кв.12-16	1 раз	Чел.час	388,32	388,32
Замена датчика сухого хода на насосе системы ГВС	1 раз	Чел.час	1986,24	1986,24
Прочистка фильтра и датчика сухого хода насоса системы ГВС	1 раз	Чел.час	1397,97	1397,97
Установка хомута на стояке ГВС кв 11	1 раз	Чел.час	512,91	512,91
Замена вводных кранов с частичной заменой трубы ХВС до вводного крана кв.60	1 раз	Чел.час	4210,13	4210,13
Замена стояка ГВС кв.12-16	1 раз	Чел.час	5120,97	5120,97
Сварочные работы по замене участка общедомового стояка ГВС кв. 12			2777,94	2777,94
Замена участка трубы ХВС в подвале	1 раз	Чел.час	1938,22	1938,22
Сварочные работы по замене участка			2777,94	2777,94



трубопровода в общедомовой системы ГВС ду 76 подвальном помещении				
Прочистка врезки ХВС кв.20	1 раз	Чел.час	1786,29	1786,29
Прочистка придомовой канализации	3 раза	Чел.час	858,20	2574,59
Ремонт входной двери подъезд 2	1 раз	Чел.час	2033,14	2033,14
Ремонт порога в подъезд №1	1 раз	Чел.час	1652,30	1652,30
Замена светильника в подъезде №1 4 этаж	1 раз	Чел.час	1756,98	1756,98
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1025,33	1025,33
ОДН ХВС норматив			504,16	504,16
ОДН ХВС в ГВС норматив			504,16	504,16
ОДН ГВС норматив			2608,01	2608,01
ОДН водоотведении норматив			914,75	914,75
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9926,47	9926,47
Оперативно диспетчерская служба			8003,28	8003,28
Уборка территории	26 день	Чел.час	241,85	6287,97
Уборка мест общего пользования	26 день	Чел.час	217,51	5655,22
Управление домом			12655,04	12655,04

2. Всего за период с «1» февраля 2022 г. по «31» марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **78 998,33 рублей ( семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто восемь руб, 33 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

