

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» января 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) И ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок с системы отопления после проведения ремонтных работ на стояках РЭР	1 раз	Чел.час	1326,51	1326,51
Ликвидация воздушных пробок на стояке ГВС кв.28	1 раз	Чел.час	442,17	442,17
Отогрев трубы ливневой канализации	9 раз	Чел.час	236,88	2131,89
Прочистка ливневки на кровле подъезд №3	6 раз	Чел.час	228,98	1373,89
Установка хомута на стояке ГВС кв.43,106, в подвале	2 раз	Чел.час	632,49	1264,97
Устранение течи воды ГВС кв.74	1 раз	Чел.час	473,75	473,75
Крепление лежака канализации к потолку на подвесы	1 раз	Чел.час	1843,38	1843,38
Прочистка канализации в подвале подъезд №1, кв1-33	30 раз	Чел.час	228,98	6869,43
Прочистка придомовой канализации	3 раза	Чел.час	872,50	2617,49
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной	1 раз	Чел.час	1900,39	1900,39

арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			745,57	745,57
ОДН ХВС в ГВС норматив			745,57	745,57
ОДН ГВС норматив			3771,86	3771,86
ОДН водоотведении норматив			1342,53	1342,53
ОДН э/энергия			6652,80	6652,80
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
Оперативно диспетчерская служба			7844,86	7844,86
Уборка территории от снега трактором			2971,77	2971,77
Уборка территории	24 дня	Чел.час	545,48	13091,58
Уборка мест общего пользования	24 дня	Чел.час	490,59	11774,19
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с «_1_» января 2022 г. по «_31_» января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **110 477,26 руб (сто десять тысяч четыреста семьдесят семь руб 26 коп).**

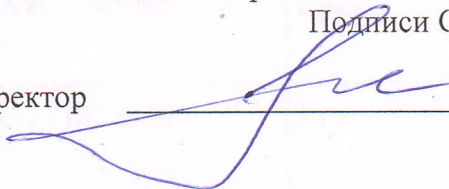
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор



С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпис