

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » апреля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Удаление воздушных пробок в системе ГВС | 10 раз | Чел.час | 217,46 | 2174,62 |
| Осмотр системы отопления | 1 раз | Чел.час | 2979,91 | 2979,91 |
| Осмотр системы ХВС | 1 раз | Чел.час | 857,61 | 857,61 |
| Осмотр системы ГВС | 1 раз | Чел.час | 1194,68 | 1194,68 |
| Осмотр крыш | 1 раз | Чел.час | 2064,33 | 2064,33 |
| Осмотр системы водоотведения | 1 раз | Чел.час | 1115,85 | 1115,85 |
| Осмотр линий электросетей жилого дома | 1 раз | Чел.час | 2516,34 | 2516,34 |
| Осмотр конструктивных элементов | 1 раз | Чел.час | 5799,16 | 5799,16 |
| Промывка канализационных выводов 3 и 5 подъезд до колодца . Промывка дренажной системой в подвале | 1 раз | Чел.час | 8543,14 | 8543,14 |
| Прочистка канализации в подвале 1-ый подъезд | 1 раз | Чел.час | 2252,28 | 2252,28 |

| | | | | |
|--|---------|---------|----------|----------|
| Замена участка стояка канализации кв.16 | 1 раз | Чел.час | 4183,54 | 4183,54 |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | 1 раз | Чел.час | 1594,77 | 1594,77 |
| ОДН ХВС норматив | | | 1228,93 | 1228,93 |
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 1228,93 | 1228,93 |
| ОДН ГВС норматив | | | 6121,55 | 6121,55 |
| ОДН водоотведении норматив | | | 2229,98 | 2229,98 |
| ОДН э/энергии | | | 3945,61 | 3945,61 |
| Прочистка вентиляционных каналов от мусора | | | 6100,00 | 6100,00 |
| Поверка вентиляционных и дымовых каналов | | | 6400,00 | 6400,00 |
| Замена светильников при входе в подъезд №3,4,6 | 1 раз | Чел.час | 4057,46 | 4057,46 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 7962,92 | 7962,92 |
| Уборка территории | 26 дней | Чел.час | 262,56 | 6826,56 |
| Уборка мест общего пользования | 26 дней | Чел.час | 278,77 | 7248,05 |
| Управление домом | | | 13653,12 | 13653,12 |

2. Всего за период с « 1 » апреля 2022г. по « 30 » апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **102 279,35 рублей (сто две тысячи двести семьдесят девять руб. 35 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

председатель
(должность)

(подпись)

Солонов В.И.