

АКТ № 71

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » августа 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 21.02.2017г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома И ООО «УК «Метод» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	2 раза	Чел.час	217,46	434,92
Ревизия бойлера в ИТП	1 раз	Чел.час	2718,27	2718,27
Замена участка трубы системы отопления в подвале	1 раз	Чел.час	2665,99	2665,99
Устранение течи полотенцесушителя кв.119	1 раз	Чел.час	465,99	465,99
Врезка манометра на вводе ХВС	1 раз	Чел.час	953,53	953,53
Сварочные работы , врезка резьбы под манометр ХВС			3069,62	3069,62
Прочистка придомовой канализации	1 раз	Чел.час	858,20	858,20
Ревизия эл.щитка кв.163	1 раз	Чел.час	1223,22	1223,22

Восстановления эл. освещения в тамбуре кв.161	1 раз	Чел.час	388,32	388,32
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	2264,79	2264,79
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	месяц	Чел.час	923,90	923,90
ОДН ХВС норматив			381,39	381,39
ОДН ХВС в ГВС норматив			381,39	381,39
ОДН ГВС норматив			1918,73	1918,73
ОДН водоотведении норматив			690,97	690,97
ОДН э/энергии			8349,01	8349,01
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9082,29	9082,29
Оперативно диспетчерская служба			7767,92	7767,92
Уборка территории	27 дней	Чел.час	226,04	6103,06
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	203,57	5496,43
Управление домом			12282,88	12282,88

2. Всего за период с «1» августа 2022 г. по «31» августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68 420,82 рублей (шестьдесят восемь тысяч четыреста двадцать руб. 82 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор

Заказчик -



Подписи Сторон:

С.М. Леденев

(должность)

(подпись)

А.В. Фурев