

АКТ № _____ 74 _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» август 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном
многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н
от 30.06.2015г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель»,
в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по
адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичност ь/количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненно й работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	3 раза	Чел.час	217,46	652,39
Ревизия лавая в ИТП	1 раз	Чел.час	815,48	815,48
Замена участка трубы системы отопления перед радиатора	1 раз	Чел.час	1348,44	1348,44
Замена труб системы ГВС на тех этаже 1-ый подъезд	1 раз	Чел.час	16224,14	16224,14
Замена участка стояка системы ГВС кв.74	1 раз	Чел.час	5848,29	5848,29
Замена участка стояка ГВС кв.85	1 раз	Чел.час	4810,61	4810,61
Прочистка врезки ХВС кв.2	1 раз	Чел.час	1223,22	1223,22
Установка хомута в подвальном помещении на трубе системы ГВС 3-ий подъезд	1 раз	Чел.час	529,41	529,41
Установка метал расчески на байпасе ХВС	1 раз	Чел.час	1890,01	1890,01
Установка ремонтного хомута на трубе ХВС в подвале подъезд №3	1 раз	Чел.час	1245,48	1245,48
Замена стояка ХВС с подъезда №3 на помещение для дворников	1 раз	Чел.час	3822,24	3822,24
Замена участка стояка системы водоотведения кв.27	1 раз	Чел.час	4418,72	4418,72

Прочистка придомовой канализации	2 раза	Чел. час	858,20	1716,39
Засыпка провала грунта перед подъездом №3 асфальтной крошкой	1 раз	Чел. час	1087,31	1087,31
Замена проушины для навесного замка на двери выхода на тех этаж	1 раз	Чел. час	402,62	402,62
Ремонт качелей на детской площадке	1 раз	Чел. час	388,32	388,32
Подклейка линолеума на полу лифта в подъезде №3	1 раз	Чел. час	498,32	498,32
Замена автоматического выключателя в электрощитке кв.96	1 раз	Чел. час	698,98	698,98
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел. час	1436,80	1436,80
ОДН ХВС норматив			523,92	523,92
ОДН ХВС в ГВС норматив			523,92	523,92
ОДН ГВС норматив			2635,77	2635,77
ОДН водоотведении норматив			949,19	949,19
ОДН э/энергии			9386,71	9386,71
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	27 дней	Чел. час	368,50	9949,58
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел. час	331,71	8956,25
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с «1» августа 2022 г. по «31» августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **129 560,30 руб (сто двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят руб. 30 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

Заков
(должность)

(подпись)

Василий Г. Р.