

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» август 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского, д. 33 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Трусов С.С., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	15 раз	Чел.час	203,28	3049,19
Замена кранов на стояках системы отопления в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	14904,41	14904,41
Демонтаж расходомеров УУТЭ в тепловом узле на поверку	1 раз	Чел.час	363,00	363,00
Демонтаж расходомеров узла учета ТЭ с изготовлением и установкой временных катушек	1 раз	Чел.час	2250,59	2250,59
Поверка теплосчетчика и комплект датчиков температуры			13370,00	13370,00
Установка расходомеров системы отопления в ИТП после их поверки	1 раз	Чел.час	1234,20	1234,20
Устранение течи воды с системы ГВС кв.34	1 раз	Чел.час	363,00	363,00
Прочистка врезки ГВС кв.71	1 раз	Чел.час	1143,45	1143,45
Замена заслонок на шаровые краны ду 100 в ИТП	1 раз	Чел.час	11982,71	11982,71
Сварочные работы по замене вводных задвижек системы теплоснабжения на шаровые краны в			2415,60	2415,60

подвале				
Прочистка канализации в подвальном помещении	10 раз	Чел.час	210,54	2105,39
Ремонт кровли козырька балкона кв.74	1 раз	Чел.час	2259,18	2259,18
Частичный ремонт крыши кв. 74,59			24631,11	24631,11
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	1207,80	1207,80
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1461,72	1461,72
ОДН ХВС норматив			992,48	992,48
ОДН ХВС в ГВС норматив			992,48	992,48
ОДН ГВС норматив			4943,76	4943,76
ОДН водоотведении норматив			1800,75	1800,75
ОДН э/энергии			2772,00	2772,00
Замена лампочек	5 раз	Чел.час	50,98	254,92
Оперативно диспетчерская служба			6819,98	6819,98
Уборка территории	27 дней	Чел.час	216,55	5846,72
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	217,19	5864,18
Управление домом			11695,36	11695,36

2. Всего за период с « 1 » августа 2021 г. по « 31 » августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **124 723,99 рублей (сто двадцать четыре тысячи семьсот двадцать три руб. 99 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

председатель
(должность)

(подпись)

Леденев С.М.