

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» августа 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9 раз	Чел.час	206,67	1860,00
Проведение гидропневматическая промывка лавалей на ЦТП	1 раз	Чел.час	2214,29	2214,29
Замена кранов на стояках системы отопления на тех этаже и подвале кв.4	1 раз	Чел.час	7462,88	7462,88
Замена участка стояка ХВС и ГВС кв.55	1 раз	Чел.час	4428,57	4428,57
Установка хомута на стояке ГВС кв.74,93,18,1	1 раз	Чел.час	1792,01	1792,01
Прочистка фильтров системы ГВС на ЦТП	1 раз	Чел.час	1476,19	1476,19
Прочистка канализации в подвале подъезда №3	16 раз	Чел.час	214,05	3424,76
Откачка дренажных вод в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	5904,76	5904,76
Замена патронов в светильниках в подъезде	1 раз	Чел.час	1296,42	1296,42
Замена автоматического выключателя кв.55	1 раз	Чел.час	959,52	959,52



Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	1207,80	1207,80
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1776,45	1776,45
ОДН ХВС норматив			757,22	757,22
ОДН ХВС в ГВС норматив			757,22	757,22
ОДН ГВС норматив			3771,86	3771,86
ОДН водоотведении норматив			1373,89	1373,89
ОДН э/энергии			16992,00	16992,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
замена лампочек	8 раз	Чел.час	51,56	412,48
Оперативно диспетчерская служба			7844,86	7844,86
Уборка территории	27 дней	Чел.час	484,88	13091,58
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	437,59	11814,68
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с «1» августа 2021 г. по «31» августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 131 856,97 рублей (сто тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят шесть руб. 97 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

