

АКТ № 71

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» август 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокол общего собрания № б/н от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9 раз	Чел.час	203,28	1829,52
Замена труб системы ГВС на тех этаже подъезд №2	1 раз	Чел.час	14022,28	14022,28
Замена участка стояка ГВС кв.60	1 раз	Чел.час	2908,38	2908,39
Замена участка стояка ХВС кв.107	1 раз	Чел.час	1306,80	1306,80
Сварочные работы по замене участка общедомового стояка ХВС в кв.107			1328,58	1328,58
Замена участка стояка ХВС кв.69	1 раз	Чел.час	1804,63	1804,63
Сварочные работы по замене участка общедомового стояка ХВС в кв.69			1328,58	1328,58
Установка хомута на трубе ГВС в подвальном помещении №1	1 раз	Чел.час	598,95	598,95
Установка хомута на трубе ГВС кв.80,73,69	1 раз	Чел.час	1324,95	1324,95
Установка люка на канализационный колодец	1 раз	Чел.час	2978,80	2978,80

Прочистка стояка канализации кв.37-69,73-105	1 раз	Чел.час	4210,79	4210,79
Ремонт кровли подъездов			37103,26	37103,26
Уборка кровли от строительного мусора	1 раз	Чел.час	2463,99	2463,99
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	3381,84	3381,84
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1343,10	1343,10
ОДН ХВС норматив			513,43	513,43
ОДН ХВС в ГВС норматив			513,43	513,43
ОДН ГВС норматив			2557,48	2557,48
ОДН водоотведении норматив			931,56	931,56
ОДН э/энергии			14130,00	14130,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Замена лампочек	7 раз	Чел.час	50,98	356,89
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	27 дней	Чел.час	368,51	9949,58
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	332,40	8974,85
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с « 1 » августа 2021 г. по « 31 » августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую 163 439,45 руб (сто шестьдесят три тысячи четыреста тридцать девять руб. 45 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

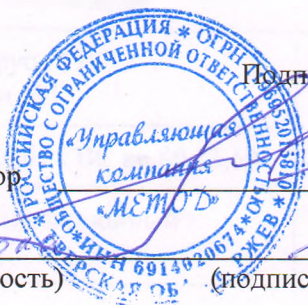
Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



С.М. Леденев