

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » августа 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздуха из системы ГВС	15 раз	Чел.час	203,28	3049,19
Установка первичников системы отопления в ИТП после их поверке	1 раз	Чел.час	1016,40	1016,40
Поверка теплосчетчика и датчика давления			17700,00	17700,00
Демонтаж расходомеров УУТЭ на поверку	1 раз	Чел.час	363,00	363,00
Демонтаж расходомеров узла учета ТЭ, с установкой временных катушек	1 раз	Чел.час	1161,60	1161,60
Замена 3-х ходового крана в ИТП на датчике температуры	1 раз	Чел.час	1302,43	1302,43
Устранение течи воды с системы ГВС кв.66,69	1 раз	Чел.час	726,00	726,00
Установка хомута на трубе ХВС в подвальном помещении, ка.6	1 раз	Чел.час	1264,52	1264,52
Прочистка вентиляционного канала от мусора кв.56,55			5040,00	5040,00

выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	1449,36	1449,36
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1490,76	1490,76
ОДН ХВС норматив			1228,93	1228,93
ОДН ХВС в ГВС норматив			1228,93	1228,93
ОДН ГВС норматив			6121,55	6121,55
ОДН водоотведении норматив			2229,98	2229,98
ОДН э/энергии			1425,60	1425,60
Замена лампочек	5 раз	Чел.час	50,98	254,92
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Уборка территории	27 дней	Чел.час	252,84	6826,56
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	253,61	6847,54
Управление домом			13653,12	13653,12

2. Всего за период с «1» августа 2021г. по «31» августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **82 413,31 рублей (восемьдесят две тысячи четыреста тринадцать руб. 31 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

президент
(должность)

(подпись)

Соколов В.Н.