

АКТ № 110

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г., с одной стороны, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	203,28	813,12
Гидропневматическая промывка стояка отопления кв.73-105	1 раз	Чел.час	1452,00	1452,00
Отогрев ливневки	1 раз	Чел.час	1740,40	1740,40
Прочистка канализации в подвале 3-ий подъезд	4 раза	Чел.час	210,54	842,16
Перевод отопления МКД на теплоснабжение	1 раз	Чел.час	1016,40	1016,40
Прочистка придомовой канализации	4 раза	Чел.час	802,23	3208,91
Закрытие продухов в подвальное помещение	1 раз	Чел.час	726,00	726,00
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции			942,06	942,06

ОДН ХВС норматив			387,09	387,09
ОДН ХВС в ГВС норматив			387,09	387,09
ОДН ГВС норматив			1583,49	1583,49
ОДН водоотведении норматив			702,33	702,33
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			4900,00	4900,00
Изготовление проектной документации по объекту "Ремонт дворовой территории МКД"			50446,01	50446,01
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9446,00	9446,00
Замена лампочек (энергосберегающие)	27 раз	Чел.час	122,48	3307,09
Замена перегоревшего светильника	1 раз	Чел.час	1188,00	1188,00
Оперативно диспетчерская служба			8721,70	8721,70
Уборка территории	26 дней	Чел.час	311,01	8086,33
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	237,03	6162,87
Управление домом			13791,04	13791,04

2. Всего за период с « 1 » декабря 2021 г. по « 31 » декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **119 850,08 рублей (сто девятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят руб. 08 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

А.В. Теринков