

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	10раз	Чел.час	203,28	2032,79
Удаление воздушных пробок в системе отопление	1раза	Чел.час	203,28	406,56
Замена калачей и отвода ДУ 80 на теплообменнике в ИТП	1раз	Чел.час	40985,97	40985,97
Сварочные работы в тепловом узле			15664,52	15664,52
Перемотка футорки радиатора отопления кв. 37	1раз	Чел.час	1393,53	1393,53
Осмотр течи с радиатора отопления	1раз	Чел.час	363,00	363,00
Промывка системы канализации в подвале 1-ый подъезд	1раз	Чел.час	2656,68	2656,68
Прочистка канализации в подвале 1-ый подъезд	1раз	Чел.час	2105,39	2105,39
Прочистка придомовой канализации 3-ий подъезд	1раз	Чел.час	2406,68	2406,68

Ремонт освещения на лестничной клетке кв.33	1 раз	Чел. час	1669,80	1669,80
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел. час	1490,76	1490,76
ОДН ХВС норматив			1228,93	1228,93
ОДН ХВС в ГВС норматив			1228,93	1228,93
ОДН ГВС норматив			6121,55	6121,55
ОДН водоотведения норматив			2229,98	2229,98
ОДН э/энергии			1425,60	1425,60
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			6520,00	6520,00
Техническое обслуживание внутридомового газопровода			22754,48	22754,48
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Замена лампочек (энергосберегающие)	11 раз	Чел. час	122,48	1347,33
Уборка территории	26 дней	Чел. час	309,54	8048,13
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел. час	262,56	6825,56
Управление домом			13653,12	13653,12

2. Всего за период с «1» декабря 2021г. по «31» декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **150 523,22 рублей (сто пятьдесят тысяч пятьсот двадцать три руб. 22 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

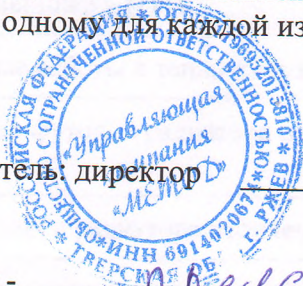
Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



[Handwritten signature of S.M. Ledenev]

[Handwritten signature of the client, Sokolov V.N.]