

АКТ № 108

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» декабря 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 21.02.2017г, с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе отопление	4 раз	Чел.час	203,28	813,12
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	1 раз	Чел.час	203,28	813,12
Отогрев ливневок	1 раз	Чел.час	1677,10	1677,10
Выявление причин подтопления кв.167	1 раз	Чел.час	363,00	363,00
Выявление и устранения причин подмеса ГВС в стояке кв.112-144	1 раз	Чел.час	871,20	871,20
Замена участка стояка водоотведения кв.116	1 раз	Чел.час	1447,87	1447,87
Прочистка врезки ХВС (кухня) кв.117	1 раз	Чел.час	2212,53	2212,53
Прочистка придомовой канализации	4 раз	Чел.час	802,23	3208,91
Перевод отопления МКД на сеть теплоснабжения	1 раз	Чел.час	1016,40	1016,40
Закрытие продухов в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	726,00	726,00
Герметизация стыков лотков на кровле подъезд №4	1 раз	Чел.час	1016,40	1016,40

Восстановление эл.снабжения 4 подъезд 1,2,3, этаж	1 раз	Чел.час	1887,60	1887,60
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	месяц	Чел.час	863,65	863,65
ОДН ХВС норматив			373,75	373,75
ОДН ХВС в ГВС норматив			373,75	373,75
ОДН ГВС норматив			1528,93	1528,93
ОДН водоотведении норматив			678,13	678,13
ОДН э/энергии			6991,19	6991,19
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			4480,00	4480,00
Изготовление проектной документации по объекту "Ремонт дворовой территории МКД"			44929,34	44929,34
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9406,23	9406,23
Оперативно диспетчерская служба			7621,23	7621,23
Замена лампочек (энергосберегающие)	8 раз	Чел.час	122,49	979,88
Уборка территории	26 дней	Чел.час	277,00	7202,03
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	211,11	5488,91
Управление домом			12282,88	12282,88

2. Всего за период с « 1 » декабря 2021 г. по « 31 » декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **119 253,13 рублей (сто девятнадцать тысяч двести пятьдесят три руб. 13 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

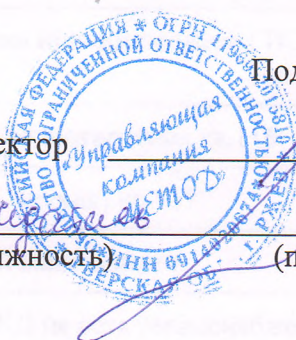
Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



Приказов А.В.