

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» июля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик»; в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Гидропневматическая промывка системы отопления	1 раз	Чел.час	104281,81	104281,81
Проведения гидравлического испытания отопления	1 раз	Чел.час	36993,35	36993,35
Ревизия запорной арматуры отопление	1 раз	Чел.час	1646,50	1646,50
Ревизия дренажного насоса в подвале	1 раз	Чел.час	1397,97	1397,97
Переустановка вводного крана ГВС с нарезкой резьбы кв.58	1 раз	Чел.час	2252,28	2252,28
Замена сгонов на стояке ГВС кв.28	1 раз	Чел.час	2329,95	2329,95
Замена участка стояка ГВС кв 104 (кухня)	1 раз	Чел.час	3572,59	3572,59
Установка хомутов на стояке ГВС кв.7	1 раз	Чел.час	525,77	525,77
Прочистка выхода системы водоотведения до колодца подъезда №3	1 раз	Чел.час	2252,28	2252,28
Замена светильника при входе в подъезд	1 раз	Чел.час	1368,65	1368,65
Замена кабеля на светильник подъезда №3	1 раз	Чел.час	2080,28	2080,28
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1869,24	1869,24



ОДН ХВС норматив			772,70	772,70
ОДН ХВС в ГВС норматив			772,70	772,70
ОДН ГВС норматив			4036,86	4036,86
ОДН водоотведении норматив			1399,90	1399,90
ОДН э/энергии			9756,96	9756,96
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
Оперативно диспетчерская служба			7697,77	7697,77
Уборка территории	26 дней	Чел. час	503,52	13091,58
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел. час	452,85	11774,19
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «31» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **251 110,87 рублей ( двести пятьдесят одна тысяча сто десять руб. 87 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор \_\_\_\_\_ Подписи Сторон: С.М. Леденев

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись)