

АКТ № 51

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » июня 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 21.02.2017г, с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	6 раз	Чел.час	217,46	1304,77
Замена врезного замка на двери ВРУ подъезд №4	1 раз	Чел.час	3102,32	3102,32
Ремонт козырьков лоджий верхних этажей кв. 143,144,177,178,179,180			107461,71	107461,71
выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	1999,01	1999,01
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	месяц	Чел.час	923,90	923,90
ОДН ХВС норматив			373,75	373,75
ОДН ХВС в ГВС норматив			373,75	373,75

ОДН ГВС норматив			1528,93	1528,93
ОДН водоотведении норматив			678,13	678,13
ОДН э/энергии			8387,99	8387,99
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9082,29	9082,29
Оперативно диспетчерская служба			7767,92	7767,92
Установка светильника для освещения придомовой территории	1 раз	Чел.час	3761,30	3761,30
Уборка территории	26 дней	Чел.час	237,93	6186,16
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	211,11	5488,91
Управление домом			12282,88	12282,88

2. Всего за период с « 1 » июня 2022 г. по « 30 » июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **170 703,72 рублей (сто семьдесят тысяч семьсот три руб. 72 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

А.В. Гриванов