

АКТ № 44
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17
именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в
данном многоквартирном доме, действующего на основании
Протокол общего собрания № 6/н от 30.06.2015г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице
директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17,
расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодич- ность/количе- ственный показатель выполненно й работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненно й работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Консервация системы отопления	1 раз	Чел.час	12818,51	12818,51
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9 раз	Чел.час	217,46	1957,16
Замена вводных кранов в в ванной комнате с нарезкой резьб кв.48	1 раз	Чел.час	2174,62	2174,62
Выкашивание газонов			3270,58	3270,58
Установка хомута на общедомовом стояке ГВС	1 раз	Чел.час	776,65	776,65
Ремонт крыльца у входной группы 3-его подъезда	1 раз	Чел.час	1263,97	1263,97
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1436,80	1436,80
ОДН ХВС норматив			513,43	513,43

ОДН ХВС в ГВС норматив			513,43	513,43
ОДН ГВС норматив			2426,50	2426,50
ОДН водоотведении норматив			931,56	931,56
ОДН э/энергии			9385,23	9385,23
Ремонт крыльца у входной группы 3-его подъезда			19506,76	19506,76
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			5160,00	5160,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Оперативно диспетчерская служба			12703,86	12703,86
Уборка территории	22 дня	Чел. час	452,25	9949,58
Уборка мест общего пользования	22 дня	Чел. час	406,55	8944,08
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с « 1 » мая 2022 г. по « 31 » мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **128 646,73 руб (сто двадцать восемь тысяч шестьсот сорок шесть руб. 73 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик

(должность)

(подпись)