

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » май 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 21.02.2017г, с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---|--|
| Перевод теплоснабжения МКД от ПК "Теплоресурс" | 1 раз | Чел.час | 388,32 | 388,32 |
| Консервация системы отопления | 1 раз | Чел.час | 8061,77 | 8061,77 |
| Гидропневматическая промывка системы отопления | 1 раз | Чел.час | 50166,80 | 50166,80 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС | 6 раз | Чел.час | 217,46 | 1304,77 |
| Ремонт циркуляционного насоса ГВС с запуском системы ГВС | 1 раз | Чел.час | 1553,30 | 1553,30 |
| Замена прокладок в комбинир. муфтах полотенцесушителя общедомовой системы ГВС | 1 раз | Чел.час | 776,65 | 776,65 |
| выкашивание газонов | 1 раз | Чел.час | 1920,59 | 1920,59 |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния | месяц | Чел.час | 923,90 | 923,90 |

| | | | | |
|---|--------|---------|----------|----------|
| креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | | | | |
| ОДН ХВС норматив | | | 373,75 | 373,75 |
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 373,75 | 373,75 |
| ОДН ГВС норматив | | | 1528,93 | 1528,93 |
| ОДН водоотведении норматив | | | 678,13 | 678,13 |
| ОДН э/энергии | | | 8535,60 | 8535,60 |
| Поверка вентиляционных и дымовых каналов | | | 4340,00 | 4340,00 |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов | | | 9082,29 | 9082,29 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 7767,92 | 7767,92 |
| замена вышедших из строя светильников на лестничных клетках 1 и 7 этаж 5подъезда | 1 раз | Чел.час | 2038,32 | 2038,32 |
| Уборка территории | 22 дня | Чел.час | 277,41 | 6103,06 |
| Уборка мест общего пользования | 22 дня | Чел.час | 249,50 | 5488,91 |
| Управление домом | | | 12282,88 | 12282,88 |

2. Всего за период с «1» мая 2022 г. по «31» мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **123 689,65 рублей (сто двадцать три тысячи шестьсот восемьдесят девять руб. 65 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

Грибанов
(должность)

С.М. Леденев
(подпись)

А.В. Грибанов