

АКТ № _____ 110 _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 48А именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Смирнов П.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 01.08.2016г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 48 А, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---|--|
| Удаление воздушных пробок в системе отопления | 4 раза | Чел.час | 217,46 | 869,85 |
| Отогрев ливневок | 1 раз | Чел.час | 388,32 | 388,32 |
| Подключение розетки для домофона в групповом щитке подъезд №1 этаж1 | 1 раз | Чел.час | 388,32 | 388,32 |
| Ревизия и ремонт эл.щитка | 1 раз | Чел.час | 1223,22 | 1223,22 |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | 1 раз | Чел.час | 952,33 | 952,33 |
| ОДН ХВС норматив | | | 393,33 | 393,33 |
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 393,33 | 393,33 |
| ОДН ГВС норматив | | | 1750,83 | 1750,83 |

| | | | | |
|---|---------|---------|----------|----------|
| ОДН водоотведении норматив | | | 882,88 | 882,88 |
| ОДН э/энергии | | | 13178,02 | 13178,02 |
| Затраты на э/э на насосную | | | 453,64 | 453,64 |
| Доставка песка для подсыпки в зимний период придомовой территории | | | 1108,62 | 1108,62 |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов | | | 9926,47 | 9926,47 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 8524,39 | 8524,39 |
| Уборка территории | 25 дней | Чел.час | 267,91 | 6697,72 |
| Уборка мест общего пользования | 25 дней | Чел.час | 241,22 | 6030,57 |
| Управление домом | | | 13479,68 | 13479,68 |

2. Всего за период с « 1 » ноября 2022г. по « 30 » ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **66 641,52 руб. (шестьдесят шесть тысяч шестьсот сорок один руб. 52 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор _____ С.М. Леденев

Заказчик - _____

(должность)

(подпись)



Р.В. Смирнов