

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г., с одной стороны, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопление кв 86,92	2 раза	Чел.час	217,46	434,92
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	217,46	869,85
Отогрев ливневок	1 раз	Чел.час	388,32	388,32
Замена вводных кранов кв.47	1 раз	Чел.час	2182,31	2182,31
Прочистка врезки ХВС кв.45	1 раз	Чел.час	1223,22	1223,22
Восстановление освещения в тамбуре кв.60	1 раз	Чел.час	388,32	388,32
Ремонт выключателя освещения в тамбуре кв.61	1 раз	Чел.час	388,32	388,32
Ревизия и ремонт эл.щитка	2 раза	Чел.час	1223,22	2446,44
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции			1007,78	1007,78
ОДН ХВС норматив			446,44	446,44

ОДН ХВС в ГВС норматив			446,44	446,44
ОДН ГВС норматив			1987,19	1987,19
ОДН водоотведении норматив			1002,06	1002,06
ОДН э/энергии			4807,00	4807,00
Доставка песка для подсыпки в зимний период придомовой территории			1134,15	1134,15
Техническое освидетельствования лифтов			8800,00	8800,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9082,29	9082,29
Оперативно диспетчерская служба			8749,34	8749,34
Уборка территории	25 дней	Чел.час	274,10	6852,42
Уборка мест общего пользования	25 дней	Чел.час	246,51	6162,87
Управление домом			13791,04	13791,04

2. Всего за период с « 1 » ноября 2022 г. по « 30 » ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72 590,74 рублей (семьдесят две тысячи пятьсот девяносто руб. 74 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)