

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9 раз	Чел.час	217,46	1957,16
Отогрев ливневки	1 раз	Чел.час	582,49	582,49
Гидропневматическая промывка пластиковых теплообменников системы ГВС на ЦТП	1 раз	Чел.час	3883,25	3883,25
Замена участка стояка системы ГВС ду 20(кухня) кв.44	1 раз	Чел.час	2485,28	2485,28
Прочистка придомовой канализации	4 раза	Чел.час	858,20	3432,79
Прочистка канализации кв.80, кв.76-108, подвальном помещении	15 раз	Чел.час	225,23	3378,42
Замена светильника входная дверь 1-ый подъезд	1 раз	Чел.час	1048,32	1048,32
Ревизия эл.щитка кв.64	1 раз	Чел.час	1223,22	1223,22
Ремонт эл. проводки в групповом эл. щитке кв.28	1 раз	Чел.час	465,99	465,99
Монтаж новой линии освещения в затемненных помещениях подвального помещения	1 раз	Чел.час	1248,95	1248,95
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального	1 раз	Чел.час	1869,24	1869,24

трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			873,31	873,31
ОДН ХВС в ГВС норматив			873,31	873,31
ОДН ГВС норматив			4036,86	4036,86
ОДН водоотведении норматив			1960,22	1960,22
ОДН э/энергии			5701,67	5701,67
Доставка песка для подсыпки в зимний период придомовой территории			2166,79	2166,79
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
Оперативно диспетчерская служба			7697,77	7697,77
Уборка территории	25 дней	Чел.час	523,66	13091,58
Уборка мест общего пользования	25 дней	Чел.час	472,95	11823,84
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с « 1 » ноября 2022 г. по « 30 » ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **111 037,98 рублей (сто одиннадцать тысяч тридцать семь руб. 98 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

