

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления	10раз	Чел.час	206,67	2066,67
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9раз	Чел.час	206,67	1860,00
Замена нипеля на трубе ГВС кв.86	1раз	Чел.час	1055,48	1055,48
Установка хомута на стояке ГВС кв.1, в подвале	1раз	Чел.час	922,62	922,62
Замена участка трубы ГВС в подвальном помещении ду 76 и ду 32	1раз	Чел.час	3765,36	3765,36
Сварочные работы по устранению течи в общедомовой системе ГВС кв.49			1449,36	1449,36
Сварочные работы по замене трубопровода в общедомовой системе ГВС ду 89, ду 32 в подвальном помещении			7246,80	7246,80
Замена участка стояка системы ГВС в подвале	1раз	Чел.час	1407,68	1407,68
Откачка дренажных вод в подвальном помещении	1раз	Чел.час	2952,38	2952,38
Прочистка канализации в подвале по подъездом №2, №3	14раз	Чел.час	214,05	2996,67
Копка приемки для откачки дренажных вод в подвале, монтаж деревянной опалубки	1раз	Чел.час	3083,39	3083,39



Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1776,45	1776,45
ОДН ХВС норматив			757,22	757,22
ОДН ХВС в ГВС норматив			757,22	757,22
ОДН ГВС норматив			3771,86	3771,86
ОДН водоотведения норматив			1373,89	1373,89
ОДН э/энергии			29210,40	29210,40
Визуальный осмотр вентиляционного канала кв.33,52,106			1500,00	1500,00
Обследование систем инженерного обеспечения в МКД			32500,00	32500,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,69	14889,69
Оперативно диспетчерская служба			7844,86	7844,86
Уборка территории	26 дней	Чел.час	503,52	13091,58
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	452,85	11774,19
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с « 1 » ноября 2021 г. по « 30 » ноября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **174 401,60 рублей (сто семьдесят четыре тысячи четыреста один руб. 60 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)