

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 30.06.2015г. с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Запуск системы отопления	1 раз	Чел.час	11308,11	11308,11
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	3 раза	Чел.час	217,46	652,39
Переустановка вводного крана ГВС с нарезкой резьб кв.89	1 раз	Чел.час	2252,28	2252,28
Осмотр системы отопления	1 раз	Чел.час	2228,98	2228,98
Осмотр системы ХВС	1 раз	Чел.час	843,21	843,21
Осмотр системы ГВС	1 раз	Чел.час	1124,55	1124,55
Осмотр крыши	1 раз	Чел.час	1503,59	1503,59
Осмотр системы водоотведения	1 раз	Чел.час	835,05	835,05
Осмотр линий электросетей жилого дома	1 раз	Чел.час	2516,34	2516,34
Осмотр конструктивных элементов	1 раз	Чел.час	8486,04	8486,04
Замена светильника в подъезде №1 этаж 1	1 раз	Чел.час	1930,38	1930,38
Ремонт напольного покрытия (линолеума) в кабине лифта подъезд №3	1 раз	Чел.час	311,86	311,86
Ремонт колодца около подъезда №3	1 раз	Чел.час	8316,49	8316,49
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4445,18	4445,18
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и	1 раз	Чел.час	1436,80	1436,80

подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			523,92	523,92
ОДН ХВС в ГВС норматив			523,92	523,92
ОДН ГВС норматив			2635,77	2635,77
ОДН водоотведении норматив			949,19	949,19
ОДН э/энергии			5136,97	5136,97
Оценка соответствия в форме обследования, технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			75000,00	75000,00
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			4900,00	4900,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	26 дней	Чел.час	382,68	9949,58
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	350,91	9123,76
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с « 1 » сентября 2022 г. по « 30 » сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **204 512,04 руб (двести четыре тысячи пятьсот двенадцать руб. 04 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



Савицкий С.