

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 28 » февраля 2023г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская, д.7Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя ФГКУ «Центральное ТУИО» Минобороны России являющегося собственником 75% имущества, находящейся в данном многоквартирном доме, в лице Логвина В.Н., а также Собственники квартир: №5 Крикунов А.А.; №7 Комисарова Л.А.; №14Смирнов Е.Ф., являющиеся 17,19% имущества в многоквартирном доме (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 01.09.2010г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7Б, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления	18 раз	Чел.час	226,92	4084,50
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	2 раза	Чел.час	226,92	453,83
Запуск системы отопления МКД после проведения ремонтных работ на сетях ООО "РЭР-Тверь"	1 раза	Чел.час	3241,67	3241,67
Замена эл.лампочек в светильниках на тех этаже	1 раза	Чел.час	410,63	410,63
Мелкий ремонт электропроводки. Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раза	Чел.час	199,33	199,33
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раза	Чел.час	1232,64	1232,64
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	493,06	493,06
ОДН ХВС норматив			93,86	93,86
ОДН ХВС в ГВС норматив			93,86	93,86
ОДН ГВС норматив			3969,16	3969,16

ОДН водоотведения норматив			177,36	177,36
ОДН энергии			582,78	582,78
Уборка территории от снега спецтехникой			742,00	742,00
Оперативно диспетчерская служба			3622,55	3622,55
Уборка территории	24 дня	Чел.час	99,68	2392,25
Уборка мест общего пользования	24 дня	Чел.час	99,68	2392,25
Управление домом			3116,76	3116,76

2. Всего за период с «1» февраля 2023 г. по «28» февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 27 292,49 рублей (двадцать семь тысяч двести девяносто два руб. 49 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подпись Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Лоденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

Заказчик - собственник кв. №5

(должность)

(подпись)

Ряженин С.В.
(Ф.И.О.)