

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокол общего собрания № 6/н от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9 раз	Чел.час	226,92	2042,25
Проверка работы датчика сухого хода на насосе ГВС	1 раз	Чел.час	81,04	81,04
Уборка ИТП	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Обследование системы ГВС на причину отсутствия рециркуляции (сгорел насос)	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Замена насоса ГВС	1 раз	Чел.час	5529,44	5529,44
Установка хомута на стояке ГВС кв.52	1 раз	Чел.час	485,79	485,79
Удаление свищей в трубе ХВС в подвальном помещении электросваркой	1 раз	Чел.час	2573,15	2573,15
Установка задвижки ду 100 на трубе ХВС в подвале	1 раз	Чел.час	10799,70	10799,70
Сварочные работы по установке задвижки ду 100 общедомовой системы водоснабжения в техническом подполье			3623,40	3623,40
Устранение свищей на трубе ХВС ду 100 в подвале	1 раз	Чел.час	5004,40	5004,40



Сварочные работы по устранении повреждений 4 участка общедомовой системы водоснабжения в техническом подполье	1 раз	Чел.час	5797,44	5797,44
Осмотр помещения и составления акта о залития кв.30	1 раз	Чел.час	255,28	255,28
Переустановка вводного крана ГВС нарезкой резьбы кв.34	1 раз	Чел.час	1458,75	1458,75
Прочистка придомовой канализации подъезд №3	1 раз	Чел.час	2686,53	2686,53
Мелкий ремонт электропроводки. Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз	Чел.час	324,17	324,17
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	3748,18	3748,18
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1499,27	1499,27
ОДН ХВС норматив			391,55	391,55
ОДН ХВС в ГВС норматив			391,55	391,55
ОДН ГВС норматив			1949,85	1949,85
ОДН водоотведении норматив			739,89	739,89
ОДН э/энергии			14445,92	14445,92
Уборка территории от снега спецтехникой			1177,78	1177,78
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Оперативно диспетчерская служба			12685,93	12685,93
Уборка территории	26 дней	Чел.час	382,68	9949,58
Уборка мест общего пользования	26дней	Чел.час	344,00	8944,08
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с «1» марта 2023г. по «31» марта 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **132 309,35 руб (сто тридцать две тысячи триста девять руб.35 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор

Подписи Сторон:

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

