

АКТ № 30

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская, д.7Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя ФГКУ «Центральное ТУИО» Минобороны России являющегося собственником 75% имущества, находящейся в данном многоквартирном доме, в лице Логвина В.Н., а также Собственники квартир: №5 Крикунов А.А.; №7 Комисарова Л.А.; №14Смирнов Е.Ф., являющиеся 17,19% имущества в многоквартирном доме (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 01.09.2010г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7Б, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления	1 раз	Чел.час	226,92	453,83
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	1 раз	Чел.час	226,92	680,75
Отогрев ливневок	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Уборка ИТП	1 раз	Чел.час	202,60	202,60
Проверка датчика сухого хода на насосе ГВС	1 раз	Чел.час	81,04	81,04
Установка заглушки на трубе системы водоотведения в подвале	1 раз	Чел.час	114,04	114,04
Замена патрона в эл. светильнике на тех этаже	1 раз	Чел.час	460,21	460,21

Расчистка снега на кровле в местах протечки кв.22	1 раз	Чел.час	3241,67	3241,67
Мелкий ремонт электропроводки. Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз	Чел.час	182,34	182,34
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	1232,64	1232,64
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	493,06	493,06
ОДН ХВС норматив			93,86	93,86
ОДН ХВС в ГВС норматив			93,86	93,86
ОДН ГВС норматив			3969,16	3969,16
ОДН водоотведении норматив			177,36	177,36
ОДН э/энергия			582,79	582,79
Оперативно диспетчерская служба			3627,89	3627,89
уборка территории	26 дней	Чел.час	92,01	2392,25
Уборка территории	26 дней	Чел.час	92,01	2392,25
Управление домом			3116,76	3116,76

2. Всего за период с «1» марта 2023 г. по «31» марта 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **23 993,57 рублей (двадцать три тысячи девятьсот девяносто три руб. 57 коп.).**


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

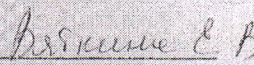
Подписи Сторон:

Исполнитель: директор  С.М. Леденев

Заказчик -  (должность) (подпись)

Заказчик - собственник кв.№5 (должность)

(подпись)

 (Ф.И.О.)