

АКТ № 24

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул.8 Марта, д.26 корпус 1,

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Кухарчихин М.В.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 32,
находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
Протокол общего собрания № 6/н от 09.02.2017г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем
«Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на
основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в
многоквартирном доме № 26, корпус1, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8
Марта

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС | 3 раза | Чел.час | 226,92 | 680,75 |
| Отогрев ливневок | 1 раз | Чел.час | 405,21 | 405,21 |
| Проверка работы датчика сухого хода на насосе ГВС | 1 раз | Чел.час | 81,04 | 81,04 |
| Ремонт стояка канализации в подвале кв.4(ванная) | 1 раз | Чел.час | 648,33 | 648,33 |
| Уборка ИТП | 1 раз | Чел.час | 202,60 | 202,60 |
| Замена автоматического эл выключателя в эл щитке кв.29 | 1 раз | Чел.час | 648,33 | 648,33 |
| Замена навесного замка на двери входа в подвального помещения | 1 раз | Чел.час | 594,56 | 594,56 |

| | | | | |
|--|---------|---------|---------|---------|
| Мелкий ремонт светильника в тамбуре подъезда | 1 раз | Чел.час | 117,42 | 117,42 |
| Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры | 1 раз | Чел.час | 1225,35 | 1225,35 |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | 1 раз | Чел.час | 490,14 | 490,14 |
| ОДН ХВС норматив | | | 144,65 | 144,65 |
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 144,65 | 144,65 |
| ОДН ГВС норматив | | | 720,32 | 720,32 |
| ОДН водоотведении норматив | | | 273,33 | 273,33 |
| ОДН э/энергии | | | 1750,00 | 1750,00 |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов | | | 4541,16 | 4541,16 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 4091,67 | 4091,67 |
| Уборка территории | 26 дней | Чел.час | 123,43 | 3209,10 |
| Уборка мест общего пользования | 26 дней | Чел.час | 111,001 | 2886,17 |
| Управление домом | | | 6458,56 | 6458,56 |

2. Всего за период с « 1 » марта 2023 г. по « 31 » марта 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **29 313,35 рублей (двадцать девять тысяч триста тринадцать руб. 35 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

Григорьев
(должность)

(подпись)

А.А. Харченко

