

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » апреля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского, д. 33 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Трусов С.С., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок на стояке ГВС	20 раз	Чел.час	226,92	4538,33
Консервация системы отопления	1 раз	Чел.час	8725,88	8725,88
Промывка канализации в подвале 4-ый подъезд	1 раз	Чел.час	810,42	810,42
Восстановление кирпичной кладки вентиляционного канала в подъезде №5	1 раз	Чел.час	1840,83	1840,83
Осмотр системы отопления	1раз	Чел.час	2150,74	2150,74
Осмотр системы ХВС	1раз	Чел.час	846,68	846,68
Осмотр системы ГВС	1раз	Чел.час	1006,94	1006,94
Осмотр крыш	1раз	Чел.час	1863,96	1863,96
Осмотр системы водоотведения	1раз	Чел.час	886,39	886,39
Осмотр линий электросетей жилого дома	1раз	Чел.час	2625,75	2625,75
Осмотр конструктивных элементов	1раз	Чел.час	5183,34	5183,34
Мелкий ремонт электропроводки. Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1раз	Чел.час	425,47	425,47
Проверка состояния трубопровода, отопительных	1раз	Чел.час	4114,10	4114,10

приоров, регулировочной и запорной арматуры				
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1631,69	1631,69
ОДН ХВС норматив			814,56	814,56
ОДН ХВС в ГВС норматив			814,56	814,56
ОДН ГВС норматив			4056,42	4056,42
ОДН водоотведении норматив			1539,26	1539,26
ОДН э/энергии			3073,58	3073,58
Чистка (устранение завалов) вентиляционного канала кв.63			17400,00	17400,00
Поверка вентиляционных каналов			4060,00	4060,00
Техническое диагностирование ВДГО			20720,00	20720,00
Оперативно диспетчерская служба			6819,98	6819,98
Материалы для проведения субботника			331,42	331,42
Уборка территории	25 дней	Чел.час	233,87	5846,72
Уборка мест общего пользования	25 дней	Чел.час	235,82	5895,56
Управление домом			11695,36	11695,36

2. Всего за период с « 1 » апреля 2023 г. по « 30 » апреля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **119 717,95 рублей (сто девятнадцать тысяч семьсот семьдесят семь руб. 95 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

председатель
(должность)

(подпись)