

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

« 31 » мая 2023 г.

г. Ржев

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	226,92	907,67
Гидропневматическая промывка системы отопления	1 раз	Чел.час	60152,36	60152,36
Аварийное отключение стояков ХВС и ГВС кв.76-108	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Замена задвижки ду 100 в ИТП (вводные)	1 раз	Чел.час	15800,55	15800,55
Устранение течи стояка ГВС	1 раз	Чел.час	1701,87	1701,87
Прочистка трубы системы хоз бытового водоотведения в подвале подъезд №5	4 раза	Чел.час	249,25	997,00
Замена УЗО в эл щитке кв.80	1 раз	Чел.час	1134,58	1134,58
Замена автоматического выключателя в групповом щите кв.67	1 раз	Чел.час	1053,54	1053,54
Ремонт эл светильника в подъезде №2 этаж 1 кв.38	1 раз	Чел.час	567,29	567,29
Ремонт выключателя освещения подъезд 3 этаж 8	1 раз	Чел.час	891,46	891,46
Восстановление эл освещения в подъезде №3 этаж 8	1 раз	Чел.час	729,37	729,37



Замена сгона ду 15 на стояке отопления в подвале кв.38	1 раз	Чел.час	15450,87	15450,87
выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	2281,24	2281,24
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	2638,35	2638,35
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1051,60	1051,60
ОДН ХВС норматив			295,93	295,93
ОДН ХВС в ГВС норматив			295,93	295,93
ОДН ГВС норматив			1473,69	1473,69
ОДН водоотведении норматив			559,21	559,21
ОДН э/энергии			12529,84	12529,84
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9132,29	9132,29
Оперативно диспетчерская служба			8721,70	8721,70
Уборка территории	24 дня	Чел.час	285,52	6852,42
Уборка мест общего пользования	24 дня	Чел.час	256,79	6162,87
Управление домом			13791,04	13791,04

2. Всего за период с «1» май 2023 г. по «31» май 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 150 127,01 рублей (сто пятьдесят тысяч сто двадцать семь руб. 01 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



*С.М. Леденев* *А.В. Терехов*