

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » май 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 21.02.2017г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	8 раз	Чел.час	226,92	1815,33
Гидропневматическая промывка системы отопления	1 раз	Чел.час	52111,16	52111,16
Аварийное отключение водоснабжения 4-ый подъезд (кв.135)	1 раз	Чел.час	607,81	607,81
Прочистка трубы системы хоз бытового водоотведения в подвале подъезд №5	1 раз	Чел.час	521,07	521,07
Ремонт светильника(вход в подъезд)	1 раз	Чел.час	729,37	729,37
Герметизация теплового ввода в тех.подполье	1 раз	Чел.час	3005,83	3005,83
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	1895,33	1895,33
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	2418,57	2418,57

Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	месяц	Чел.час	964,07	964,07
ОДН ХВС норматив			286,19	286,19
ОДН ХВС в ГВС норматив			286,19	286,19
ОДН ГВС норматив			1425,17	1425,17
ОДН водоотведении норматив			540,80	540,80
ОДН э/энергии			7061,27	7061,27
Техническое освидетельствования лифтов			9800,00	9800,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9132,29	9132,29
Оперативно диспетчерская служба			7767,92	7767,92
Уборка территории	24 дня	Чел.час	254,29	6103,06
Уборка мест общего пользования	24 дня	Чел.час	228,70	5488,91
Управление домом			12282,88	12282,88

2. Всего за период с « 1 » мая 2023 г. по « 31 » мая 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **124 243,23 рублей (сто двадцать четыре тысячи двести сорок три руб. 23 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор _____ С.М. Леденев

Заказчик - приказ _____ С.В. Гриванов
(должность) (подпись)

