

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » июнь 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме)

многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Проведения гидравлического испытания на прочность и плотность системы отопления | 1 раз   | Чел.час                           | 28740,61  | 28740,61   |
| Промывка внутридомовых сетей системы хоз бытового водоотведения                 | 1 раз   | Чел.час                           | 6483,33   | 6483,33  |
| Удаление воздушных пробок в системе ГВС   | 8 раз   | Чел.час                           | 226,92  | 1815,33  |
| Замена задвижек в ИТП на шаровые краны  | 1 раз   | Чел.час                           | 26875,40  | 26875,40   |
| Демонтаж счетчика ХВС ду 80 на поверку  | 1 раз   | Чел.час                           | 135,07  | 135,07   |
| Установка трех ходового крана на датчик сухого хода насоса ГВС                  | 1 раз   | Чел.час                           | 648,86  | 648,86   |
| Замена вводных кранов ХВС и ГВС в ванной кв. 52                                 | 1 раз   | Чел.час                           | 1863,96   | 1863,96  |
| Замена бочков на трубах ХВС и ГВС с демонтажем кранов кв.61                     | 1 раз   | Чел.час                           | 1593,77   | 1593,77  |



|  |         |         |          |          |
|--|---------|---------|----------|----------|
| выкашивание газонов  | 1 раз   | Чел.час | 2198,79  | 2198,79  |
| Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры   | 1 раз   | Чел.час | 2994,84  | 2994,84  |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции |         |         | 1051,60  | 1051,60  |
| ОДН ХВС норматив   |         |         | 295,93   | 295,93   |
| ОДН ХВС в ГВС норматив   |         |         | 295,93   | 295,93   |
| ОДН ГВС норматив   |         |         | 1473,69  | 1473,69  |
| ОДН водоотведении норматив   |         |         | 559,21   | 559,21   |
| ОДН э/энергии  |         |         | 3053,64  | 3053,64  |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов  |         |         | 9132,29  | 9132,29  |
| Оперативно диспетчерская служба  |         |         | 8740,42  | 8740,42  |
| Уборка территории  | 26 дней | Чел.час | 263,56   | 6852,42  |
| Уборка мест общего пользования   | 26 дней | Чел.час | 237,03   | 6162,87  |
| Управление домом   |         |         | 13791,04 | 13791,04 |

2. Всего за период с «1» июня 2023 г. по «30» июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **124 759,00 рублей (сто двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят девять руб. 00 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор

Подписи Сторон:

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



*председатель* *АВ Черников*