

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» июль 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г, с одной стороны, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	226,92	907,67
Промывка системы ГВС	1 раз	Чел.час	4254,69	4254,69
Ревизия бойлера в ИТП	1 раз	Чел.час	2836,46	2836,46
Прочистка врезки ХВС с заменой крана (ванной) кв.57	1 раз	Чел.час	1276,41	1276,41
Монтаж счетчика ХВС после поверки	1 раз	Чел.час	702,36	702,32
Поверка водосчетчика ду 80 ООО "Альтернатива"			1060,00	1060,00
Промывка придомовой системы хоз бытового водоотведения с чисткой колодцев	1 раз	Чел.час	2496,08	2496,08
Прочистка канализации в подвале 3-ий подъезд	1 раз	Чел.час	1410,12	1410,12
Подрезка кустов	1 раз	Чел.час	2174,01	2174,01
Восстановление эл освещения в кв.90	1 раз	Чел.час	567,29	567,29
Проверка состояния трубопровода,	1 раз	Чел.час	30452,98	3042,98

отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры				
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции			1051,60	1051,60
ОДН ХВС норматив			295,93	295,93
ОДН ХВС в ГВС норматив			295,93	295,93
ОДН ГВС норматив			1473,69	1473,69
ОДН водоотведении норматив			559,21	559,21
ОДН э/энергии			3285,15	3285,15
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			9132,29	9132,29
Оперативно диспетчерская служба			8721,70	8721,70
Уборка территории	26 дней	Чел.час	263,55	6852,42
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	240,87	6262,67
Управление домом			13791,04	13791,04

2. Всего за период с «1» июля 2023 г. по «31» июля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **72 449,69 рублей (семьдесят две тысячи четыреста сорок девять руб. 69 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

директор *Жуков* *А.В. Терехов*