

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» сентября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	18 раз	Чел.час	226,92	4084,50
Обследование участка трубы системы ХВС от ЦТП до МКД на предмет утечки	1раз	Чел.час	810,42	810,42
Проведения земляных работ по обкатке трубы в воды трубы ХВС в подвале с установкой хомута	1раз	Чел.час	8219,67	8219,67
Промывка труб внутридомовой системы водоотведения МКД и системы придомовых колодцев	1раз	Чел.час	4214,17	4214,17
Установка выключателей автоматических ВПУ для подключения лифтов	1раз	Чел.час	3474,33	3474,33
Замена ламп освещения в подвале	1раз	Чел.час	379,48	379,48
Выкашивание газонов	1раз	Чел.час	1755,66	1755,66
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1раз	Чел.час	4989,31	4989,31
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1950,51	1950,51
ОДН ХВС норматив			597,22	597,22



ОДН ХВС в ГВС норматив			597,22	597,22
ОДН ГВС норматив			3088,47	3088,47
ОДН водоотведении норматив			1128,54	1128,00
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			6160,00	6160,00
Обязательное страхование новых лифтов			2000,00	2000,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			939,69	939,69
Оперативно диспетчерская служба			7697,77	7697,77
Уборка территории	26 дней	Чел.час	503,52	13091,58
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	464,47	12076,10
Управление домом			26347,84	26347,84

2. Всего за период с «1» сентября 2023 г. по «30» сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **103 602,47 рублей (сто три тысячи шестьсот два руб. 47 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор \_\_\_\_\_ Подписи Сторон: \_\_\_\_\_ С.М. Леденев

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись)

