

АКТ № 92

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«30» сентября 2023 г.

г. Ржев

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 30.06.2015г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	9 раз	Чел.час	226,92	2042,25
Замена резьб ду 15 на системе ГВС в ИТП	1 раз	Чел.час	1053,54	1053,54
Сварочные работы на трубопроводах системы ГВС в тех подполье			2777,94	2777,94
Врезка резьб ду 32 для замены труб системы отопления под подъездом №3 в подвале	1 раз	Чел.час	543,81	543,81
Сварочные работы на трубопроводах системы отопления в тех подполье	1 раз	Чел.час	2777,94	2777,94
Прочистка фильтров и датчика сухого хода насоса ГВС	1 раз	Чел.час	1945,00	1945,00
Промывка придомовой системы хоз бытового водоотведения с чисткой колодцев	1 раз	Чел.час	4214,17	4214,17
Прочистка канализации в подвале подъезд 3	1 раз	Чел.час	940,08	940,08
Замена светильника освещения в тамбуре подъезд №1	1 раз	Чел.час	794,25	794,25
Протяжка контактов на нулевом проводе в эл щитовой	1 раз	Чел.час	324,17	324,17
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4039,70	4039,70
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	3801,79	3801,79

Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1499,27	1499,27
ОДН ХВС норматив			391,55	391,55
ОДН ХВС в ГВС норматив			391,55	391,55
ОДН ГВС норматив			1949,85	1949,85
ОДН водоотведении норматив			739,89	739,89
ОДН э/энергии			6330,79	6330,79
Замена электродвигателя главного привода лифта			15152,98	15152,98
Замена пускателя лифта			5953,54	5953,54
Освидетельствование лифтового оборудования			14700,00	14700,00
Поверка вентиляционных и дымовых каналов			5600,00	5600,00
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			14889,70	14889,70
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	26 дней	Чел.час	382,68	9949,58
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	352,99	9177,78
Управление домом			20024,32	20024,32

2. Всего за период с « 1 » сентября 2023 г. по « 30 » сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую 144 669,18 руб (сто сорок четыре тысячи шестьсот шестидесят девять руб. 18 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



Handwritten signatures of the parties. The signature of the contractor is on the left, and the signature of the client is on the right, next to the name 'Евгений'.