

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» октября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 67, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	10 раз	Чел.час	226,92	2269,17
Запуск системы отопления	1 раз	Чел.час	19741,75	19741,75
Замена участка стояка системы отопления в подвале кв 31-43	1 раз	Чел.час	3771,87	3771,87
Устранение течи радиатора отопления	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Установка хомута на трубе ХВС в подвале под №6	1 раз	Чел.час	526,49	526,49
Ремонт стояка системы хоз бытового водоотведения в подвале кв.77-89	1 раз	Чел.час	3860,97	3860,97
Прочистка стояка канализации кв.83	10 раз	Чел.час	235,02	2350,21
Замена розетки в подвале	1 раз	Чел.час	373,10	373,10
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	4614,58	4614,58
Проверка состояния регулирующих	1 раз	Чел.час	1664,11	1664,11

кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			993,49	993,49
ОДН ХВС в ГВС норматив			993,49	993,49
ОДН ГВС норматив			4947,08	4947,08
ОДН водоотведении норматив			1877,62	1877,62
ОДН э/энергии			4374,88	4374,88
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Уборка территории	26 дней	Чел.час	262,56	6825,56
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	262,56	6825,56
Управление домом			13653,12	13653,12

2. Всего за период с «1» октября 2023г. по «31» октября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88 033,16 рублей (восемьдесят восемь тысяч тридцать три руб. 16 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



приглашение *Савинов Н.*