

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» октября 2023г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская, д.7Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя ФГКУ «Центральное ТУИО» Минобороны России являющегося собственником 75% имущества, находящейся в данном многоквартирном доме, в лице Логвина В.Н., а также Собственники квартир: №5 Крикунов А.А.; №7 Комисарова Л.А.; №14 Смирнов Е.Ф., являющиеся 17,19% имущества в многоквартирном доме (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 01.09.2010г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7Б, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления после проведения ремонтных работ на сетях ООО «Теплосеть»	1 раз	Чел.час	4052,08	4052,08
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	2 раза	Чел.час	226,92	453,83
Запуск системы отопления	1 раз	Чел.час	4538,33	4538,33
Демонтаж батареи для ремонта кв.3	1 раз	Чел.час	1039,22	1039,22
Ремонт радиатора отопления	1 раз	Чел.час	8104,17	8104,17
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	1408,95	1408,95
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальной помещении,	1 раз	Чел.час	493,06	493,06

теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			93,86	93,86
ОДН ХВС в ГВС норматив			93,86	93,86
ОДН ГВС норматив			3969,16	3969,16
ОДН водоотведения норматив			177,36	177,36
ОДН энергии			582,78	582,78
Оперативно диспетчерская служба			3622,55	3622,55
Уборка территории	26дней	Чел.час	92,01	2392,25
уборка мест общего пользования	26дней	Чел. час	92,01	2392,25
Управление домом			3116,76	3116,76


2. Всего за период с « 1 » октября 2023 г. по « 31 » октября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **36 530,47 рублей (тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать руб. 47 коп.).**

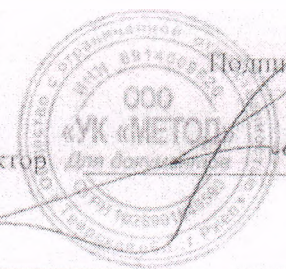
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор  С.М. Леденев

Заказчик -  (должность) (подпись)

Заказчик - собственник кв.№5 (должность)  (подпись) Вайкова Е.Р. (Ф.И.О.)