

АКТ № 123

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул.8 Марта, д.26 корпус 1,

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Кухарчишин М.В.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)являющегося собственником квартиры № 32, находящейся в
данном многоквартирном доме, действующего на основании
Протокол общего собрания № 6/н от 09.02.2017г, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) И
ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора
Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в
многоквартирном доме № 26, корпус1, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8
Марта

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Замена участка трубы ГВС в подвале кв.3,4 | 1 раз | Чел.час | 2733,24 | 2733,24 |
| Ремонт стояка системы хоз бытового водоотведения в подвале кв 1 | 1 раз | Чел.час | 1139,29 | 1139,29 |
| Замена замка на двери входа в подвального помещения | 1 раз | Чел.час | 513,52 | 513,52 |
| Закрашивание надписей на фасадах домов | 1 раз | Чел.час | 462,64 | 462,64 |
| Замена лампочки в эл светильнике на входе в подъезд | 1 раз | Чел.час | 515,21 | 515,21 |
| Замена светильников на лестничной клетке 3 этаж и 7 этаж | 1 раз | Чел.час | 2425,62 | 2425,62 |
| ОДН ХВС норматив | | | 144,65 | 144,65 |
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 144,65 | 144,65 |

| | | | | |
|---|---------|----------|---------|---------|
| ОДН ГВС норматив | | | 720,32 | 720,32 |
| ОДН водоотведении норматив | | | 273,33 | 273,33 |
| ОДН э/энергии | | | 1503,60 | 1503,60 |
| Планировка придомовой территории | | | 1500,00 | 1500,00 |
| Услуги спецтехнике по уборке снега на придомовой территории | | | 4753,70 | 4753,70 |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов | | | 4541,16 | 4541,16 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 4084,51 | 4084,51 |
| Уборка территории | 26 дней | Чел. час | 123,43 | 3209,10 |
| Уборка мест общего пользования | 26 дней | Чел. час | 116,58 | 3031,17 |
| Управление домом | | | 6458,56 | 6458,56 |

2. Всего за период с « 1 » декабря 2023 г. по « 31 » декабря 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **38 154,27 рублей (тридцать восемь тысяч сто пятьдесят четыре руб. 27 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

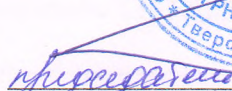
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

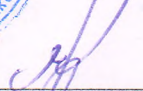
Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -


(должность)


(подпись)

