

АКТ № 27

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.26

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представитель совета дома Матвеев Д.Н. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 24.09.2019г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	10 раз	Чел.час	283,65	2836,46
Аварийное отключение водоснабжения кв. 28	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Осмотр стояка хоз бытового водоотведения в туалете, выявление причины течи воды кв.39-43	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Прочистка стояка системы хоз бытового водоотведения (кухня)	6 раз	Чел.час	293,78	1762,66
Прочистка колодцев системы хоз бытового водоотведения	3 раз	Чел.час	1119,39	3358,16
Ревизия эл щитка кв.72	1 раз	Чел.час	1595,51	1595,51
Замена ламп в светильниках на фонарных столбах детской площадки с привлечением специализированной техники	1 раз	Чел.час	1606,51	1606,51
Услуги автовышки для замены ламп на столбах уличного освещения			1650,00	1650,00



Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	3343,47	3343,47
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1337,39	1337,39
ОДН ХВС норматив			287,15	287,15
ОДН ХВС в ГВС норматив			287,15	287,15
ОДН ГВС норматив			1484,98	1484,98
ОДН водоотведении норматив			542,62	542,62
ОДН э/энергии			1820,19	1820,19
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			10932,70	10932,70
Оперативно диспетчерская служба			8003,28	8003,28
Уборка территории	26 день	Чел.час	290,52	7553,48
Уборка мест общего пользования	26 день	Чел.час	261,62	6802,08
Управление домом			69796,35	69796,35

2. Всего за период с «1» февраля 2024 г. по «31» марта 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **71 301,55 рублей ( семьдесят одна тысяча триста один руб, 55 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

*приказчик*

(должность)

(подпись)