

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в
данном многоквартирном доме, действующего на основании
Протокол общего собрания № 6/н от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице
директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления кв 44	2 раза	Чел.час	283,65	567,29
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	7 раз	Чел.час	283,65	1985,52
Выявление причины подтопления квартиры жильцы кв.84	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Выявление причины отсутствия отопления кв 73-105	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Замена участка трубопроводки системы ГВС (обратка) на насосе в ИТП	1 раз	Чел.час	5972,99	5972,99
Осмотр вводных кранов на кухне, проверка работоспособности кв.37	1 раз	Чел.час	253,26	253,26
Прочистка врезки ХВС кв.88	1 раз	Чел.час	1595,51	1595,51
Прочистка врезки ХВС кв.65	1 раз	Чел.час	1595,51	1595,51
Устранение течи трубы ХВС в подвальном помещении под подъездом №2 электросваркой	1 раз	Чел.час	1114,32	1114,32
Сварочные работы по ремонту водоотвода в техническом подполье			2777,94	2777,94
Прочистка стояка системы хоз бытового водоотведения	30 раз	Чел.час	293,78	8813,28

кв. 1-33, 40-72-37-69				
Замена участка стояка системы хоз бытового водоотведения в подвале подъезд №2	1 раз	Чел.час	1858,23	1858,23
Осмотр кровли в месте протечки кв.33	1 раз	Чел.час	253,26	253,26
Обрезка ветвей деревьев на придомовой территории	1 раз	Чел.час	1823,44	1823,44
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	4685,22	4685,22
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1874,09	1874,09
ОДН ХВС норматив			391,55	391,55
ОДН ХВС в ГВС норматив			391,55	391,55
ОДН ГВС норматив			1949,85	1949,85
ОДН водоотведении норматив			739,89	739,89
ОДН э/энергии			2494,81	2494,81
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			16399,05	16399,05
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	26 дней	Чел.час	459,69	11952,02
Уборка мест общего пользования	26дней	Чел.час	413,77	10757,91
Управление домом			24029,18	24029,18

2. Всего за период с « 1 » марта 2024г. по « 31 » марта 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **117 952,42руб (сто семнадцать тысяч девятьсот пятьдесят два руб.42 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

