

АКТ № 30

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» марта 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская, д.7Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя ФГКУ «Центральное ТУИО» Минобороны России являющегося собственником 75% имущества, находящейся в данном многоквартирном доме, в лице Логвина В.Н., а также Собственники квартир: №5 Крикунов А.А.; №7 Комисарова Л.А.; №14 Смирнов Е.Ф., являющиеся 17,19% имущества в многоквартирном доме (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 01.09.2010г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7Б, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Республиканская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопление	4 раза	Чел.час	283,64	1134,58
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	4 раза	Чел.час	283,64	1134,58
Запуск системы отопления МКД после проведения ремонтных работ на сетях ООО "Теплосеть"	1 раз	Чел.час	5470,31	5470,31
Замена лампочки и ремонт светильник между 3 и 4 этажами	1 раз	Чел.час	1316,93	1316,93
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	2179,77	2179,77
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры, Проверка состояния	1 раз	Чел.час	616,32	616,32

креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			93,86	93,86
ОДН ХВС в ГВС норматив			93,86	93,86
ОДН ГВС норматив			3969,16	3969,16
ОДН водоотведения норматив			177,36	177,36
ОДН э/энергия			582,78	582,78
Оперативно диспетчерская служба			3622,55	3622,55
уборка территории	26 дней	Чел.час	92,00	2392,25
Уборка территории	26 дней	Чел.час	92,00	2392,25
Управление домом			3116,76	3116,76

2. Всего за период с « 1 » марта 2024 г. по « 31 » марта 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **28 293,33 рублей (двадцать восемь тысяч двести девяносто три руб. 33 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

Заказчик - собственник кв.№5

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)