

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» мая 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Струнин С.О.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокол общего собрания № 6/н от 2019 г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Стравливания воздуха в системе отопления (запуск отопления)	1 раз	Чел.час	12764,06	12764,06
Перевод системы отопления МКД на летний период (консервация)	1 раз	Чел.час	15334,30	15334,30
Установка хомута на трубе системы отопления в подъезде №2 этаж 1	1 раз	Чел.час	615,49	615,49
Установка хомута на трубе ГВС в подвале подъезд №2	1 раз	Чел.час	609,99	609,99
Замена сгона на стояке ГВС в кв.28	1 раз	Чел.час	1418,23	1418,23
Установка хомута на трубе ХВС в подвале	1 раз	Чел.час	1221,07	1221,07
Прочистка канализации в подвале №2	3 раза	Чел.час	293,78	881,33
Выявление причины подтопления квартиры №47	1 раз	Чел.час	1114,32	1114,32
Выкашивание газонов			1836,62	1836,62
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	6638,22	6638,22
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	2438,14	2438,14
ОДН ХВС норматив			597,22	597,22
ОДН ХВС в ГВС норматив			597,22	597,22
ОДН ГВС норматив			3088,47	3088,47

ОДН водоотведении норматив			1128,54	1128,54
ОДН э/энергии			11388,22	11388,22
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			16399,05	16399,05
Оперативно диспетчерская служба			7697,77	7697,77
Уборка территории	24дня	Чел.час	660,01	15840,28
Уборка мест общего пользования	24 дня	Чел.час	590,08	14161,96
Управление домом			31617,41	31617,41

2. Всего за период с « 1 » мая 2024 г. по « 31 » мая 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **147 387.89 рублей (сто сорок семь тысяч триста восемьдесят семь руб. 89 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)