

АКТ № 49

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.26

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представитель совета дома Матвеев Д.Н.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 24.09.2019г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Запуск системы отопления	1 раз	Чел.час	12196,77	12196,77
Консервация системы отопления	1 раз	Чел.час	12416,32	12416,32
Осмотр стояка системы хоз бытового водоотведения кв.39-43 определения течи воды	1 раз	Чел.час	253,26	253,26
Прочистка внутридомовых сетей системы хоз бытового водоотведения	6 раз	Чел.час	293,78	1762,66
Прочистка придомовой канализации	3 раза	Чел.час	1119,39	3358,16
Ремонт светильника эл освещения под №1 (у лифта)	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Восстановление эл снабжения кв.8	1 раз	Чел.час	607,81	607,81
Осмотр эл щитовой и эл сетей МКД на несанкционированное подключение	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
выкашивание газонов			1952,35	1952,35
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	3343,47	3343,47

Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1раз	Чел.час	1337,39	1337,39
ОДН ХВС норматив			287,15	287,15
ОДН ХВС в ГВС норматив			287,15	287,15
ОДН ГВС норматив			1484,98	1484,98
ОДН водоотведении норматив			542,62	542,62
ОДН э/энергии			1820,19	1820,19
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			10932,70	10932,70
Оперативно диспетчерская служба			8003,28	8003,28
Уборка территории	24 дня	Чел.час	314,73	7553,48
Уборка мест общего пользования	24 дня	Чел.час	283,42	6802,08
Управление домом			15186,05	15186,05

2. Всего за период с «1» мая 2024г. по «31» мая 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **91 039,58 рублей (девяносто одна тысяча тридцать девять руб 58 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор _____ С.М. Леденев

Заказчик - председатель _____ (должность) С.М. Леденев (подпись)

