

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » июня 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 21.02.2017г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	8 раз	Чел.час	283,65	2269,17
Проведения гидравлического испытания на прочность и плотность системы отопления	1 раз	Чел.час	26338,54	26338,54
Ревизия запорной арматуры ГВС	1 раз	Чел.час	1610,70	1610,70
Ревизия бойлера	1 раз	Чел.час	4254,69	4254,69
Ревизия запорной арматуры ХВС	1 раз	Чел.час	1342,25	1342,25
Устранение течи перед радиатором отопления кв.169	1 раз	Чел.час	1114,32	1114,32
Осмотр системы отопления и радиаторов в квартирах 160,164	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Восстановление водоснабжения на вводе в квартиру кв 137	1 раз	Чел.час	1013,02	1013,02
Прочистка системы водоотведения в подвале 4 подъезда	1 раз	Чел.час	881,33	881,33
Окраска забора на придомовой территории	1 раз	Чел.час	9988,62	9988,62
Окраска дверей в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	3967,54	3967,54
Окраска забора со стороны ул 8 Марта	1 раз	Чел.час	8036,12	8036,12

Ревизия групповых электросчетов кв 109,110,111,112,113,114,115,116	1 раз	Чел.час	6382,03	6382,03
выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4625,25	4625,25
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	месяц	Чел.час	3012,72	3012,72
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	месяц	Чел.час	1205,09	1205,09
ОДН ХВС норматив			286,19	286,19
ОДН ХВС в ГВС норматив			286,19	286,19
ОДН ГВС норматив			1425,17	1425,17
ОДН водоотведении норматив			540,80	540,80
ОДН э/энергии			9276,65	9276,65
Частичный ремонт крыши 100кв.м подъезд 5			95339,06	95339,06
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			10602,47	10602,47
Оперативно диспетчерская служба			7767,92	7767,92
Уборка территории	27 дней	Чел.час	271,53	7331,34
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	244,52	6602,05
Управление домом			14739,46	14739,46

2. Всего за период с « 1 » июня 2024 г. по « 30 » июня 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **232 771,24 рублей (двести тридцать две тысячи семьсот семьдесят один руб. 24 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

председатель
(должность)

(подпись)

А.В. Жуванов