

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 30 » июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	20 раз	Чел.час	283,65	5672,92
Ремонт фильтра (обратка) системы отопления в ИТП эл сваркой	1 раз	Чел.час	759,77	759,77
Сварочные работы (ремонт грязевика и замена задвижек ду100) в тепловом узле			8333,82	8333,82
Замена задвижки на шаровый кран в ИТП ду100	1 раз	Чел.час	11430,27	11430,27
Замена вводного крана ХВС (туалет) кв.82	1 раз	Чел.час	1418,23	1418,23
Замена вводного крана ХВС кв.56 (туалет)	1 раз	Чел.час	1418,23	1418,23
Установка хомута на трубе системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	620,99	620,99
Прочистка общедомового стояка водоотведения 2 подъезд кв.16,19,22,25,28	1 раз	Чел.час	1468,88	1468,88
Осмотр кровли в месте протечки подъезд №1	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Замена эл светильника освещения в подъезд №6 этаж 4	1 раз	Чел.час	937,81	937,81
Восстановление эл освещения в подъезд №6	1 раз	Чел.час	607,81	607,81

этаж 4				
Ревизия групповых энергосчетчиков кв. 1,2,3,4,5,6	1 раз	Чел.час	3191,02	3191,02
выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4648,93	4648,93
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	5200,34	5200,34
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	2080,14	2080,14
ОДН ХВС норматив			993,49	993,49
ОДН ХВС в ГВС норматив			993,49	993,49
ОДН ГВС норматив			4947,08	4947,08
ОДН водоотведении норматив			1877,62	1877,62
ОДН э/энергии			4374,87	4374,87
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Уборка территории	27 дней	Чел.час	303,40	8191,87
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	303,40	8191,87
Управление домом			16383,74	16383,74

2. Всего за период с « 1 » июня 2024г. по « 30 » июня 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **102 212,61 рублей ( сто две тысячи двести двенадцать руб. 61 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)