

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского, д. 33 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Трусов С.С.,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	20 раз	Чел.час	283,65	5672,92
Замена прокладок межфланцевых соединений на системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	778,31	778,31
Замена участка стояка системы хоз бытового водоотведения кв.10	1 раз	Чел.час	3901,05	3901,05
Осмотр комнаты и кухни на предмет протечки кровли кв.14	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Устранение течи теплообменника эл сваркой	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Сварочные работы по ремонту бойлер в тепловом узле МКД			2415,60	2415,60
Проведения гидравлического испытания на прочность и плотность системы отопления	1 раз	Чел.час	25179,64	25179,64
Ревизия групповых электросчетчиков кв.7,8,9,10,11,12	1 раз	Чел.час	3191,02	3191,02
Мытье окон	1 раз	Чел.час	4837,10	4837,10
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	1681,17	1681,17
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	5099,04	5099,04
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном	1 раз	Чел.час	2039,62	2039,62

помещении, теплоизоляции				
ОДН ХВС норматив			814,56	814,56
ОДН ХВС в ГВС норматив			814,56	814,56
ОДН ГВС норматив			4056,42	4056,42
ОДН водоотведения норматив			1539,26	1539,26
ОДН э/энергии			3343,08	3343,08
Оперативно диспетчерская служба			6819,98	6819,98
Уборка территории	27 дней	Чел.час	221,72	5986,39
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	216,55	5846,72
Управление домом			11695,36	11695,36

2. Всего за период с «1» июля 2024 г. по «31» июля 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **96 724,82 рублей ( девяносто шесть тысяч семьсот двадцать четыре руб. 82 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

приказов  
(должность)

(подпись)

Леднев С.М.

