

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48,
находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
Протокол общего собрания № б/н от 30.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)И
ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора
Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно
именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по
адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодич ность/кол ичество показател ь выполнен ной работы (оказанно й услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	12раз	Чел.час	283,65	3403,75
Проведения гидравлического испытания на прочность и плотность системы отопления	1 раз	Чел.час	25741,06	25741,06
Замена задвижек системы отопления в ИТП подъезд №1 и №2	1 раз	Чел.час	52240,41	52240,41
Установка хомута на трубе системы ГВС в ИТП	1 раз	Чел.час	615,49	615,49
Замена вводных кранов ХВС и ГВС кв.25 (кухня)	1 раз	Чел.час	3140,36	3140,36
Выявление причины подтопления кв.13 и кв.14	1 раз	Чел.час	1013,02	1013,02
Замена участка трубы системы ГВС в подвальном помещении под подъездом №3	1 раз	Чел.час	7003,87	7003,87
Сварочные работы по замене участка трубы системы ГВС в подвале 3 подъезда			7246,80	7246,80
Окраска газовой трубы	1 раз	Чел.час	3171,06	3171,06
Восстановление эл освещения в тамбуре кв.30	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Подготовка вентиляционной шахты к замену крыши подъезд №1 (кровля) вынос с кровли разрушенных элементов	1 раз	Чел.час	3284,36	3284,36

Демонтаж разрушающейся железобетонной и монтаж металлической крыши под вент шахтой на кровле под №1	1 раз	Чел.час	20712,91	20712,91
Демонтаж манометров технических в ТУ	1 раз	Чел.час	2026,04	2026,04
Ревезия групповых электросчитков кв. 9-10, 11-12, 13-14, 15-16	1 раз	Чел.час	6382,03	6382,03
Мытье окон	1 раз	Чел.час	4922,12	4922,12
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4162,94	4162,94
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	4685,22	4685,22
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1874,09	1874,09
ОДН ХВС норматив			391,55	391,55
ОДН ХВС в ГВС норматив			391,55	391,55
ОДН ГВС норматив			1949,85	1949,85
ОДН водоотведении норматив			739,89	739,89
ОДН э/энергии			7775,93	7775,93
Техническое обслуживание ВДГО			34110,86	34110,86
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			16399,05	16399,05
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	27 дней	Чел.час	442,67	11952,02
Уборка мест общего пользования	27дней	Чел.час	398,44	10757,91
Управление домом			24029,18	24029,18

2. Всего за период с « 1 » июля 2024г. по « 31 » июля 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **273 192,28 руб (двести семьдесят три тысячи сто девяносто два руб. 28 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



(Handwritten signature)