

АКТ № 82

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » август 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.26

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представитель совета дома Матвеев Д.Н.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 24.09.2019г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	20 раз	Чел.час	283,65	5672,92
Проведения гидравлического испытания на прочность и плотность системы отопления	1 раз	Чел.час	31974,98	31974,98
Ревизия запорной арматуры системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	2147,60	2147,60
Ревизия запорной арматуры ХВС	1 раз	Чел.час	1073,80	1073,80
Ревизия запорной арматуры ГВС	1 раз	Чел.час	1073,80	1073,80
Гидравлическая промывка системы водоотведения в тех подполье	1 раз	Чел.час	2622,91	2622,91
Прочистка дворовой канализации сети	1 раз	Чел.час	3039,06	3039,06
Пробивка дворовой системы водоотведения	1 раз	Чел.час	6033,10	6033,10
Окраска газовой трубы	1 раз	Чел.час	9059,52	9059,52
Установка бочонка перед предохранительным клапаном системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	211,35	211,35
Замена участка стояка системы отопления кв.4	1 раз	Чел.час	1913,97	1913,97
Замена вводных задвижек ду 100 в ИТП система отопления	1 раз	Чел.час	16532,86	16532,86

Установка поверенных манометров на системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	514,95	514,95
Проверка состояния трубопровода, отопительных приоров, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	3343,47	3343,47
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1337,39	1337,39
ОДН ХВС норматив			287,15	287,15
ОДН ХВС в ГВС норматив			287,15	287,15
ОДН ГВС норматив			1484,98	1484,98
ОДН водоотведении норматив			542,62	542,62
ОДН э/энергии			1979,80	1979,80
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			10932,70	10932,70
Оперативно диспетчерская служба			8003,28	8003,28
Уборка территории	27 дней	Чел.час	279,76	7553,48
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	251,93	6802,08
Управление домом			15186,05	15186,05

2. Всего за период с «1» августа 2024 г. по «31» августа 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **139 610,98 рублей (сто тридцать девять тысяч шестьсот десять руб 98 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор  С.М. Леденев

Заказчик -  (должность)  (подпись) 