

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздуха их системы ГВС	5 раз	Чел.час	283,65	1418,23
Проведения гидравлического испытания на прочность и плотность системы отопления	1 раз	Чел.час	44459,45	44459,45
Аварийное отключение водоснабжения кв.61,64,67	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Промывка ГВС	1 раз	Чел.час	4237,29	4237,29
Ревизия запорной арматуры отопление	1 раз	Чел.час	3221,41	3221,41
Ревизия запорной арматуры ХВС	1 раз	Чел.час	1073,80	1073,80
Ревизия запорной арматуры ГВС	1 раз	Чел.час	1879,15	1879,15
ревизия бойлера	1 раз	Чел.час	4775,67	4775,67
Очистка системы отопления от строительного мусора	1 раз	Чел.час	4052,08	4052,08
Замена резьбы на трубе системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	573,61	573,61
Замена шарового крана ду 80 системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	6284,27	6284,27
Сварочные работы по замене вводной задвижки в тепловом узле МКД			3623,40	3623,40
Замена отвода ду 89 системы отопления в подвале	1 раз	Чел.час	3366,25	3366,25
Сварочные работы по замене отвода на трубе отопления ду 100 в подвальном помещении			8333,82	8333,82

Замена кранов на стояках системы отопления	1 раз	Чел.час	11702,05	11702,05
Установка хомута на стояке ХВС кв.5	1 раз	Чел.час	637,49	637,49
Уборка теплового узла	1 раз	Чел.час	1068,02	1068,02
Гидравлическая промывка системы водоотведения в тех подполье	1 раз	Чел.час	8104,17	8104,17
Гидравлическая промывка дворовой канализации	1 раз	Чел.час	4052,08	4052,08
Прочистка канализационной сети в подвале 1-го подъезда	1 раз	Чел.час	1762,66	1762,66
Замена ливневой воронки на кровле подъезд №1	1 раз	Чел.час	11310,16	11310,16
Установка поверенных манометров на системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	514,95	514,95
Устранение щели в отмостке около подъезда №4	1 раз	Чел.час	2643,45	2643,45
Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры	1 раз	Чел.час	5200,34	5200,34
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	2080,14	2080,14
ОДН ХВС норматив			993,49	993,49
ОДН ХВС в ГВС норматив			993,49	993,49
ОДН ГВС норматив			4947,08	4947,08
ОДН водоотведения норматив			1877,62	1877,62
ОДН э/энергии			4758,48	4758,48
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Уборка территории	27 дней	Чел.час	303,40	8191,87
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	303,40	8191,87
Управление домом			16383,74	16383,74

2. Всего за период с « 1 » августа 2024г. по « 31 » августа 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **191 181,00 рублей (сто девяносто одна тысяча сто восемьдесят один руб 00 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)