

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г., с одной стороны, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---|--|
| Промывка ГВС | 1 раз | Чел.час | 2612,75 | 2612,75 |
| Ревизия запорной арматуры отопление в ИТП | 1 раз | Чел.час | 3221,41 | 3221,41 |
| Ревизия запорной арматуры ХВС | 1 раз | Чел.час | 1610,70 | 1610,70 |
| Ревизия запорной арматуры ГВС | 1 раз | Чел.час | 2416,05 | 2416,05 |
| Ревизия бойлера | 1 раз | Чел.час | 11700,39 | 11700,39 |
| Промывка колодцев и выпусков из дома системы водоотведения канализации | 1 раз | Чел.час | 3241,67 | 3241,67 |
| Гидравлическая промывка системы водоотведения в тех подполье | 1 раз | Чел.час | 3118,81 | 3118,81 |
| Замена участка трубы и вводного крана кв.47 | 1 раз | Чел.час | 2026,04 | 2026,04 |
| Замена розетки в групповом щитке 3 подъезд | 1 раз | Чел.час | 1139,52 | 1139,52 |
| Замена вводного крана системы ХВС | 1 раз | Чел.час | 1418,23 | 1418,23 |
| Установка поверенных манометров на системы отопления в ИТП | 1 раз | Чел.час | 514,95 | 514,95 |
| Ремонт кровли (лоток) подъезд №2 | 1 раз | Чел.час | 7495,54 | 7495,54 |
| Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры | | | 3286,24 | 3286,24 |

| | | | | |
|--|---------|---------|----------|----------|
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | | | 1314,50 | 1314,50 |
| ОДН ХВС норматив | | | 295,93 | 295,93 |
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 295,93 | 295,93 |
| ОДН ГВС норматив | | | 1473,69 | 1473,69 |
| ОДН водоотведении норматив | | | 559,21 | 559,21 |
| ОДН э/энергии | | | 3013,11 | 3013,11 |
| Установка пристенного поручня | | | 10500,00 | 10500,00 |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов | | | 10602,47 | 10602,47 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 8721,70 | 8721,70 |
| Уборка территории | 27 дней | Чел.час | 304,87 | 8231,53 |
| Уборка мест общего пользования | 27 дней | Чел.час | 272,95 | 7369,59 |
| Управление домом | | | 16549,25 | 16549,25 |

2. Всего за период с « 1 » августа 2024 г. по « 31 » августа 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **112 729,20 рублей (сто двенадцать тысяч семьсот двадцать девять руб. 20 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)



приказчик *А.В. Терехов*