

АКТ № \_\_\_\_\_ 81 \_\_\_\_\_  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» август 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № б/н от 30.06.2015г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	12 раз	Чел.час	283,65	3403,75
Промывка ГВС	1 раз	Чел.час	3988,55	3988,55
Ревизия запорной арматуры системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	5905,91	5905,91
Ревизия запорной арматуры ХВС	1 раз	Чел.час	2147,60	2147,60
Ревизия запорной арматуры ГВС	1 раз	Чел.час	1879,15	1879,15
Ревизия лаваль	1 раз	Чел.час	1063,67	1063,67
Окраска газовой трубы	1 раз	Чел.час	21817,95	21817,95
Устранение течи стояка ГВС кв 36	1 раз	Чел.час	405,21	405,21
Установка поверенных манометров на системы отопления в ИТП	1 раз	Чел.час	514,95	514,95
Пробивка дворовой системы водоотведения	1 раз	Чел.час	10085,19	10085,19
Запенивание и заделка межпанельных швов на крыши дома кв 72	1 раз	Чел.час	6414,41	6414,41
Замена светильника на лестничной клетке подъезд 2 этаж 5	1 раз	Чел.час	937,81	937,81
Пробивка колодцев и выпусков из дома	1 раз	Чел.час	3361,73	3361,73

системы водоотведения канализации				
Гидравлическая промывка системы водоотведения в тех подполье	1 раз	Чел.час	6078,12	6078,12
Выкашивание газонов	1 раз	Чел.час	4191,06	4191,06
ОДН ХВС норматив			391,55	391,55
ОДН ХВС в ГВС норматив			391,55	391,55
ОДН ГВС норматив			1949,85	1949,85
ОДН водоотведении норматив			739,89	739,89
ОДН э/энергии			9855,58	9855,58
Замена тяговых канатов			81503,31	81503,31
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			16399,05	16399,05
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	27 дней	Чел.час	442,67	11952,02
Уборка мест общего пользования	27 дней	Чел.час	398,44	10757,91
Управление домом			24029,18	24029,18

2. Всего за период с «1» августа 2024 г. по «31» августа 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую **242 828,70 руб ( двести сорок две тысячи восемьсот двадцать восемь руб. 70 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор \_\_\_\_\_ С.М. Леденев

Заказчик - Засов Зоя \_\_\_\_\_ Василий Г.О.

(должность) (подпись)