

АКТ № 78

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

« 31 » августа 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления дома Привалов А.В

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 21.02.2017г., с одной стороны,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---|--|
| Промывка ГВС | 1 раз | Чел.час | 2352,44 | 2352,44 |
| Промывка колодцев и выпусков из дома системы водоотведения канализации | 1 раз | Чел.час | 3241,67 | 3241,67 |
| Гидравлическая промывка системы водоотведения в тех подполье | 1 раз | Чел.час | 4862,50 | 4862,50 |
| Установка поверенных манометров на системы отопления в ИТП | 1 раз | Чел.час | 514,95 | 514,95 |
| Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры | месяц | Чел.час | 3012,72 | 3012,72 |
| Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции | месяц | Чел.час | 1205,09 | 1205,09 |
| ОДН ХВС норматив | | | 286,19 | 286,19 |

| | | | | |
|---|---------|---------|----------|----------|
| ОДН ХВС в ГВС норматив | | | 286,19 | 286,19 |
| ОДН ГВС норматив | | | 1425,17 | 1425,17 |
| ОДН водоотведении норматив | | | 540,80 | 540,80 |
| ОДН э/энергии | | | 10606,71 | 10606,71 |
| Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов | | | 10602,47 | 10602,47 |
| Оперативно диспетчерская служба | | | 7767,92 | 7767,92 |
| Уборка территории | 27дней | Чел.час | 271,53 | 7331,34 |
| Уборка мест общего пользования | 27 дней | Чел.час | 244,52 | 6602,05 |
| Управление домом | | | 14739,46 | 14739,46 |

2. Всего за период с « 1 » августа 2024 г. по « 31 » августа 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **75 377,66 рублей (семьдесят пять тысяч триста семьдесят семь руб. 66 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель: директор

Подписи Сторон:

С.М. Леденев

Заказчик -

председатель
(должность)

(подпись)

А.В. Труванов

