

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Проверка реле сухого хода насоса ГВС на работоспособность	1 раз	Чел.час	253,26	253,26
Осмотр течи на стояке ХВС кв.5-8	1 раз	Чел.час	303,91	303,91
Ремонт стояка ХВС в подвальном помещении кв.16-28	1 раз	Чел.час	2989,44	2989,44
Замена вводной задвижки ХВС ду 80	1 раз	Чел.час	5714,34	5714,34
Окраска потолка и стены на лестничной клетке подъезд №1 этаж	1 раз	Чел.час	8736,67	8736,67
Осмотр системы отопления	1 раз	Чел.час	2493,02	2493,02
Осмотр системы ХВС	1 раз	Чел.час	1118,63	1118,63
Осмотр системы ГВС	1 раз	Чел.час	1558,28	1558,28
Осмотр крыш	1 раз	Чел.час	2692,61	2692,61
Осмотр системы водоотведения	1 раз	Чел.час	1455,46	1455,46
Осмотр линий электросетей жилого дома	1 раз	Чел.час	3282,19	3282,19
Осмотр конструктивных элементов	1 раз	Чел.час	7564,12	7564,12

выкашивание газонов	1раз	Чел.час	1959,40	1959,40
ОДН ХВС норматив			993,49	993,49
ОДН ХВС в ГВС норматив			993,49	993,49
ОДН ГВС норматив			4947,08	4947,08
ОДН водоотведении норматив			1877,62	1877,62
ОДН э/энергии			4758,48	4758,48
Ремонт кровли 1-го подъезда			328557,45	328557,45
Ремонтные работы трубы наружного газопровода МКД			44942,55	44942,55
Поверка вентиляционных и дымовых каналов (весна, осень)			8840,00	8840,00
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Уборка территории	25 дней	Чел.час	327,68	8191,87
Уборка мест общего пользования	25 дней	Чел.час	327,68	8191,87
Управление домом			16383,74	16383,74

2. Всего за период с «1» сентября 2024г. по «30» сентября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **474 802,47 рублей (четыреста семьдесят четыре тысячи восемьсот два руб. 47 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:
Исполнитель: директор _____ С.М. Леденев

Заказчик - приказ № 6 _____ Соколов ВК
(должность) (подпись)