

АКТ № 121
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова, д. 48А именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Смирнов П.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 01.08.2016г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 48 А, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Чкалова.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устранение течи стояка ГВС кв.43	1 раз	Чел.час	253,26	253,26
Замена сгона ду 50 системы ГВС в подвальном помещении (эл сваркой)	1 раз	Чел.час	1125,89	1125,89
Сварочные работы замена участка трубы ГВС в тепловом узле МКД			2083,46	2083,46
Замена светильника освещения в подъезде	1 раз	Чел.час	915,81	915,81
Восстановление освещения в подъезде №2 (тамбур) и на этаже №2,3,4	1 раз	Чел.час	1013,02	1013,02
ОДН ХВС			1980,83	1980,83
ОДН ХВС в ГВС			1980,83	1980,83
ОДН ГВС норматив			1297,85	1297,85
ОДН водоотведении			3738,52	3738,52
ОДН э/энергии			11427,27	11427,27

Затраты на э/э на насосную			756,89	756,89
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			10932,70	10932,70
Оперативно диспетчерская служба			8524,39	8524,39
Уборка территории	26 дней	Чел.час	309,45	8045,68
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	278,67	7245,33
Управление домом			16175,62	15175,62

2. Всего за период с « 1 » ноября 2024г. по « 30 » ноября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **77 497,34 руб. (семьдесят семь тысяч четыреста девяносто семь руб. 34 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

