

АКТ № 114
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей, д.17 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя собрания Елкина Г.С. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 6/н от 30.06.2015г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Краностроителей

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе отопления кв 44	1 раз	Чел.час	567,29	567,29
Замена вводных кранов кв.12	1 раз	Чел.час	1418,23	1418,23
Аварийное отключение стояка ХВС и ГВС кв. 100 кухня	1 раз	Чел.час	506,51	506,51
Прочистка и врезка ХВС кв.92 (кухня и ванная) с нарезкой резьб и переустановкой вводных кранов	1 раз	Чел.час	3191,02	3191,02
Прочистка колодца системы хоз бытового водоотведения подъезд №2, №3	1 раз	Чел.час	3424,16	3424,16
Прочистка стояка системы хоз бытового водоотведения квартир 76-108	1 раз	Чел.час	8912,28	8912,28
Пробивка канализационных труб	1 раз	Чел.час	302,63	302,63
Замена светильника освещения на лестничной клетке подъезд №2 этаж 5	1 раз	Чел.час	1118,42	1118,42
Замена петель и навесного замка на двери выхода на лоджию, замена замка на люке выхода на кровлю	1 раз	Чел.час	1756,52	1756,52
ОДН ХВС			722,30	722,30
ОДН ХВС в ГВС			722,30	722,30
ОДН ГВС норматив			1949,85	1949,85

ОДН водоотведении			908,82	908,82
ОДН э/энергии			4254,84	4254,84
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			16399,05	16399,05
Оперативно диспетчерская служба			12663,74	12663,74
Уборка территории	26 дней	Чел.час	459,69	11952,02
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	413,77	10757,91
Управление домом			24029,18	24029,18

2. Всего за период с « 1 » ноября 2024 г. по « 30 » ноября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую 105 557,07руб (сто пять тысяч пятьсот пятьдесят семь руб. 07 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик - г.и. сов. р-н
(должность)

(подпись)

