

АКТ № 117
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«30» ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Ржев, ул. Маяковского, д. 36
именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления собрания Соколов В.Н., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 83, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокол общего собрания № 1 от 05.06.2015г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №36, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. Маяковского.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	10раз	Чел.час	283,65	2836,46
Осмотр инженерных сетей в туалете кв.67 на предмет утечки	1раз	Чел.час	253,26	253,26
Замена участка стояка системы ГВС в подвальном помещении кв.61-73(обратка)	1раз	Чел.час	4919,06	4919,06
Прочистка стояка ХВС кв.61-73	1раз	Чел.час	1924,74	1924,74
Прочистка трубы хоз бытового водоотведения в подвале №1	4раза	Чел.час	293,78	1175,10
Ремонт электроудлинителя	1раз	Чел.час	97,40	97,40
Подготовка подвального помещения МКД для использования в качестве заглубленного укрытия. Укомплектование его в соответствии с распоряжением губернатора Тверской области от 20.09.2024г №406-рз	1раз	Чел.час	12773,32	12773,32
ОДН ХВС			2967,08	2967,08

ОДН ХВС в ГВС			2967,08	2967,08
ОДН ГВС норматив			4947,08	4947,08
ОДН водоотведении			5599,92	5599,92
ОДН э/энергии			4758,47	4758,47
Техническое обслуживание внутридомового газопровода			34337,56	34337,56
Оперативно диспетчерская служба			7962,92	7962,92
Уборка территории	26 дней	Чел. час	315,07	8191,87
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел. час	315,07	8191,87
Управление домом			16383,74	16383,74

2. Всего за период с « 1 » ноября 2024г. по « 30 » ноября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **120 286,94 рублей (сто двадцать тысяч двести восемьдесят шесть руб. 94 коп.).**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)

