

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ржев

«31» декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта, д.26 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета дома Черенков А.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Договор управления многоквартирного дома №366 от 01.07.2014г., с одной стороны, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) и ООО «УК «Метод», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя директора Леденева Сергея Михайловича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, корпус 2, расположенном по адресу: г.Ржев, ул. 8 Марта

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление воздушных пробок в системе ГВС	6 раз	Чел.час	283,65	1701,87
Отогрев ливневок	1 раз	Чел.час	759,77	759,77
Прочистка врезки ХВС кв.74	1 раз	Чел.час	1595,51	1595,51
Ревизия системы отопления(кухня) кв.38	1 раз	Чел.час	1620,83	1620,83
Осмотр радиатора отопления в квартире по заявке собственника кв.82	1 раз	Чел.час	64,98	64,98
Прочистка трубы хоз бытового водоотведения в подвале подъезд 2	1 раз	Чел.час	1762,66	1762,66
Закрытие продухов в подвальном помещении	1 раз	Чел.час	253,26	253,26
Переустановка вводного крана ГВС кв.86	1 раз	Чел.час	911,72	911,72
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры. Проверка состояния креплений, подвесок и подставок для магистрального трубопровода в подвальном помещении, теплоизоляции	1 раз	Чел.час	1429,79	1429,79

ОДН ХВС			2646,32	2646,32
ОДН ХВС в ГВС			2646,32	2646,32
ОДН ГВС норматив			3653,79	3653,79
ОДН водоотведении			4994,54	4994,54
ОДН э/энергии			3937,89	3937,89
Услуги спецтехнике по уборке снега на придомовой территории			1642,86	1642,86
Обеспечение исправного и безопасного состояния лифтов			10602,47	10602,47
Оперативно диспетчерская служба			8721,70	8721,70
Уборка территории	26 дней	Чел.час	316,60	8231,53
Уборка мест общего пользования	26 дней	Чел.час	283,45	7369,59
Управление домом			16549,25	16546,25

2. Всего за период с «1» декабря 2024 г. по «31» декабря 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **81 096,63 рублей (восемьдесят одна тысяча девяносто шесть руб. 63 коп.)**.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель: зам. директор

С.М. Леденев

Заказчик -

(должность)

(подпись)